

**Amplia casa amueblada, de 3 recámaras, con jardín,  
en privada residencial.**

**Altabrisa - Mérida, Yucatán**



**Precio:** \$ 25,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Casa

**Tipo de operación:** Renta

---

## Detalles

**m<sup>2</sup> de construcción:** 226

**m<sup>2</sup> del terreno:** 239

**Habitaciones:** 3

**Baños:** 3

**Medios baños:** 1

**Plazas de estacionamiento:** 2

**Plantas:** 2

---

## Descripción

Esta espaciosa casa cuenta con 3 recámaras, jardín privado y totalmente amueblada, lista para habitar. Privada con seguridad, espacios amplios y funcionales, así como entorno tranquilo y exclusivo. Disfruta de la comodidad y seguridad en una de las mejores zonas de la ciudad. Ubicación privilegiada en Altabrisa; cerca de hospitales, escuelas, plazas comerciales y servicios. Ideal para quienes buscan calidad de vida y excelente conectividad.

## Interior

Primer Nivel:

Sala y comedor corrido

Cocina equipada con barra desayunadora

Baño de visitas.

Segundo Nivel:

Recámara principal con closet vestidor y baño completo

2 recámaras secundarias con closet y baño completo cada una.

## Exterior

Estacionamiento techado para 2 autos

Bodega

Terraza

Jardín privado

Terraza techada

Pasillo de servicio

Cuarto de servicio.

## Información adicional

### EQUIPAMIENTO:

Cristales con protector ciclónico y reducción de luz y calor o Impermeabilizante con nanotecnología que baja el calor.

Cerraduras en toda la casa de alta seguridad o Sistema de riego automatizado

Sistema hidráulico

Cisterna

Filtro anti sarro para tuberías y regaderas

Ventiladores de alta gama en toda la casa

2 televisiones, refrigerador, microondas, estufa, recamaras, colchones, sala, comedor, closets, cortinas y decoración.

### LA RENTA INCLUYE:

Mantenimiento de aires acondicionados 2 veces al año.

Mantenimiento de calentador de agua 2 veces al año.

Servicio de fumigación 2 veces al año.

Cuota anual de vigilancia.

Cuota anual de servicio de recolección de basura.

Internet

Servicio de jardinería.

## Formas y planes de pago

### CONDICIONES RENTA:

Aval con propiedad libre de gravamen en Yucatán.

Depósito (1 renta)

Primera renta.

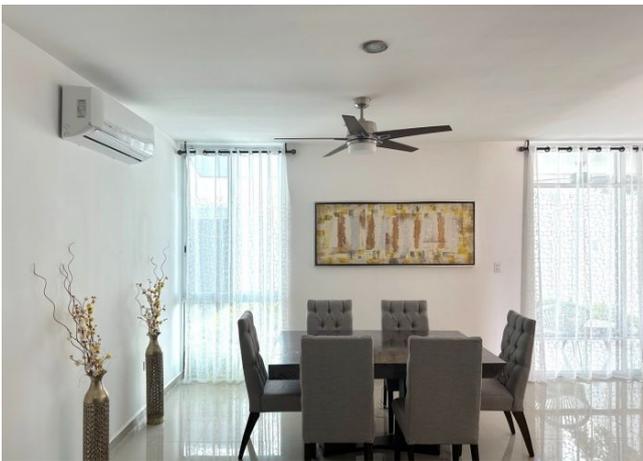
Pago de 12,500 a la notaría #15 ubicada en Montecristo, para la realización del contrato.

## Galería



Planta baja









---

## **Asesor inmobiliario**

Maria Eugenia Padrón

maru@grupotosc.com

961 225 3671

---

*Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>*

---

<https://grupotosc.com/propiedad/amplia-casa-amueblada-de-3-recamaras-con-jardin-en-privada-residencial>

[www.grupotosc.com](https://www.grupotosc.com)