

**Amplia casa en esquina, con diseño exclusivo y espacios únicos.**

**Garcia Gineres - Mérida, Yucatán**



**Precio:** \$ 8,000,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Casa

**Tipo de operación:** Venta

---

## **Detalles**

**m<sup>2</sup> de construcción:** 275

**m<sup>2</sup> del terreno:** 314

**Habitaciones:** 2

**Baños:** 2

**Plazas de estacionamiento:** 3

**Plantas:** 1

---

## Descripción

Una joya del estilo Neomaya, creada para quienes aman la cultura yucateca pero no renuncian al confort moderno.

En García Ginerés este hogar equilibra tradición y vida contemporánea con elegancia.

## Interior

Sala-comedor y mesa de billar

Amplia cocina

Jardín de interior con estanque y hamaca

Recámara secundaria con closet abierto

Baño completo a compartir con invitados

Recámara principal con walkin closet y baño completo.

## Exterior

Terraza social para reuniones bajo el cielo yucateco

Estacionamiento techado (de 2-4 autos dependiendo el tamaño) y áreas prácticas.

## Información adicional

SE ENTREGA CON:

Totalmente remodelada

Puerta con llave inteligente

Arquitectura que cuenta historias

Muros de piedra caliza tallada por manos de Yuncu

Techos de 5m con vigas de cedro: Brisas naturales sin aire acondicionado

Arcos de medio punto: Elegancia ancestral en cada rincón

Materiales con alma local

Puertas de parota y cedro

Acabados de chukum brillante

Muros reforzados con técnica prehispánica (cal + sascab).

## Formas y planes de pago

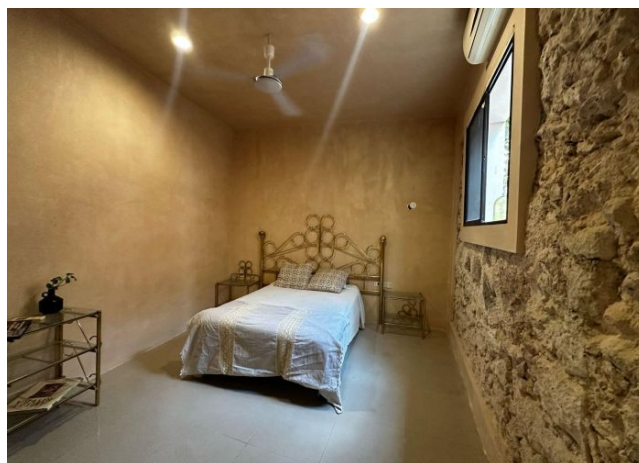
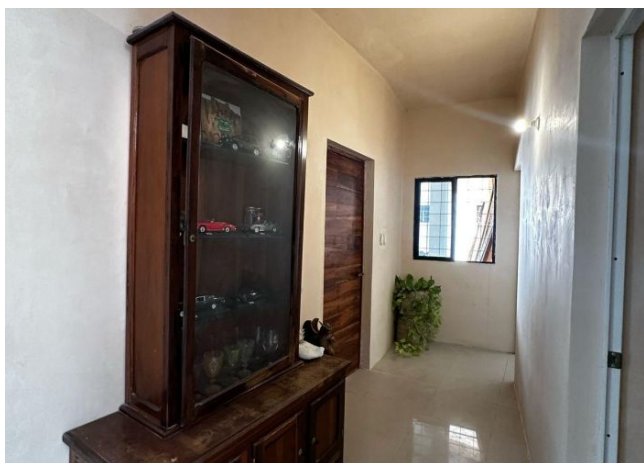
CONDICIONES VENTA:

Apartado \$50,000 MXN (Válido por 15 días)

Enganche 25%  
Avance de obra 25%  
Entrega del proyecto 50%

Estas condiciones están planteadas como base inicial, pero mantenemos la disposición de dialogar y explorar ajustes que se alineen con las necesidades específicas de su operación o requerimientos particulares.

## Galería







Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>