

**Townhouse amueblado, con paneles solares, en  
privada Luana en Algarrobo.**

**Santa Gertrudis Copo - Mérida, Yucatán**



**Precio:** \$ 3,950,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Townhouse

**Tipo de operación:** Venta

---

## Detalles

**m<sup>2</sup> de construcción:** 151

**m<sup>2</sup> del terreno:** 114

**Habitaciones:** 2

**Baños:** 3

**Medios baños:** 1

**Plazas de estacionamiento:** 2

**Plantas:** 2

---

## Descripción

El Townhouse se encuentra ubicado en una privada dentro de zona privilegiada; ya que en menos de 10 minutos están localizadas algunas de las plazas comerciales más importantes de Mérida; La Isla, The Harbor, City Center y Altabrisa, entre otras. También dentro del área se ubican los mejores hospitales, universidades, supermercados, gimnasios y restaurantes.

## Interior

Planta Baja:

Cocina integral con refrigerador, parrilla de gas, horno eléctrico y utensilios de cocina

Sala

Comedor

Medio baño de visitas

Cuarto de servicio con baño completo

Área de lavado con lavadora.

Planta Alta:

Recámara principal con cama King Size, clóset vestidor y baño completo

Recámara secundaria con cama, clóset y baño completo.

## Exterior

Estacionamiento techado para 2 autos

Piscina

Terraza.

AMENIDADES:

Vigilancia 24/7

Áreas verdes

Juegos infantiles

Terraza club climatizada.

## Información adicional

### EQUIPADO CON:

Ventiladores en todas las áreas  
Aires acondicionados en recámaras y sala  
Persianas en todas las ventanas  
Cisterna  
Tanque de gas estacionario  
Hidroneumático  
Calentador  
Paneles solares  
TVs.

## Formas y planes de pago

### CONDICIONES VENTA:

Recursos propios:  
\$30,000 de apartado  
50% de enganche  
Saldo contra entrega.

Créditos bancarios:  
\$30,000 de apartado  
10% de enganche  
Saldo contra entrega.

(LA PROPIEDAD TIENE ACTUALMENTE UN ADEUDO BANCARIO A PAGARSE POR PARTE DEL VENDEDOR)

---

## Galería







---

## Asesor inmobiliario

Laura Padrón

[laura@grupotosc.com](mailto:laura@grupotosc.com)

9995283737

---

Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>

---

<https://grupotosc.com/propiedad/townhouse-amueblado-con-paneles-solares-en-privada-luana-en-al-garrobos>

[www.grupotosc.com](http://www.grupotosc.com)