

Local comercial en planta baja, en Victory Platz.

Montebello - Mérida, Yucatán



Precio: \$ 46,000.00 MXN

Tipo de propiedad: Local comercial

Tipo de operación: Renta

Detalles

m² de construcción: 100

Baños: 2

Plazas de estacionamiento: 247

Plantas: 2

Descripción

Local comercial en una de las mejores plazas de la zona norte de Mérida como lo es Victory Platz, cuenta con una ubicación y conectividad inigualable, con flujo vehicular constante a todas horas del día. Aprovecha esta oportunidad para potenciar tu negocio al siguiente nivel.

Interior

El local cuenta con 60 m2 en su interior, mas un mezzanine de 40 m2 haciendo un total de 100 m2 utilizables
2 baños
Cocina.

Exterior

247 cajones de estacionamiento.
Carril de desaceleración para mejor acceso a la plaza.

Información adicional

*El precio anunciado de renta es más IVA.

EL MANTENIMIENTO INCLUYE:

Alumbrado, mantenimiento de áreas verdes y comunes, vigilancia, agua potable y recolección de basura.

Formas y planes de pago

LOS REQUISITOS PARA PODER RENTAR 1 LOCAL SON LOS SIGUIENTES:

1 mes de depósito para apartar el local

1 mes de renta anticipado.

Costo del contrato: 35% de los honorarios del primer mes de renta más costos de patentes y derechos de inscripción en el registro público de la propiedad.

Aval con propiedad libre de gravamen en Yucatan.

Galería



