

**PREVENTA de departamento, con amenidades, cerca de periférico.**

**Temozon Norte - Mérida, Yucatán**



**Precio:** \$ 1,799,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Departamento

**Tipo de operación:** Venta

---

## Detalles

**m<sup>2</sup> de construcción:** 40

**Habitaciones:** 1

**Baños:** 1

**Medios baños:** 1

**Plazas de estacionamiento:** 1

**Plantas:** 1

---

## Descripción

Complejo de departamentos en preventa, con ubicación estratégica, a solo 750 metros del periférico, con más de 15 amenidades, a un precio accesible y con financiamiento interno.

## Interior

Cocina con barra desayunadora

Sala

Recámara con baño completo

Medio baño de visitas

Clóset de servicio.

## Exterior

Estacionamiento para 1 auto.

AMENIDADES:

Recepción

Cancha de pickleball

Casa club

Piscina con carril de nado, asoleadero

Zona grill

Lavandería

Bike parking

Plaza verde

Pet friendly

Open lobby

Coworking

Terraza Lounge

Elevadores y más...

## Información adicional

### EQUIPAMIENTO INCLUIDO:

Calentador

Parrilla eléctrica

Carpintería en closets y cocina.

Fecha de entrega: Primavera 2028

### CONDICIONES VENTA:

#### OPCIÓN 1:

15% de enganche

30 mensualidades de \$6,500

Saldo contra entrega.

#### OPCIÓN 2:

25% de enganche

Saldo contra entrega.

## Formas y planes de pago

### CONDICIONES VENTA:

#### OPCIÓN 1:

15% de enganche

30 mensualidades de \$6,500

Saldo contra entrega.

#### OPCIÓN 2:

25% de enganche

Saldo contra entrega.

---

## Galería





**ÁSTER  
LAN**

**APAS**

Fundadores

1  
2  
3

**ENTREGA ETAPA 1**  
PRIMAVERA 2028

**ENTREGA ETAPA 2**  
MAYO 2029

IMPRESIÓN ARTÍSTICA SUSCEPTIBLE DE POSIBLES MODIFICACIONES

**POLOGÍA A**

**ECÁMARA / 40 m<sup>2</sup>**

IMPRESIÓN ARTÍSTICA SUSCEPTIBLE DE POSIBLES MODIFICACIONES



---

## Asesor inmobiliario

Laura Padrón

[laura@grupotosc.com](mailto:laura@grupotosc.com)

9995283737

---

*Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>*

---

<https://grupotosc.com/propiedad/preventa-de-departamento-con-amenidades-cerca-de-periferico>

[www.grupotosc.com](http://www.grupotosc.com)