

# Residencia en venta en Colonia México Norte, amplio terreno de 1,160m2 y alberca

**México - Mérida, Yucatán**



**Precio:** \$ 20,000,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Casa

**Tipo de operación:** Venta

---

## Detalles

**m<sup>2</sup> de construcción:** 894

**m<sup>2</sup> del terreno:** 1160

**Habitaciones:** 6

**Baños:** 6

**Plazas de estacionamiento:** 5

**Plantas:** 2

---

## Descripción

Casa ubicada en una de las zonas más exclusivas de Mérida. Esta amplia residencia ofrece más de 1,160 m<sup>2</sup> de terreno y 894 m<sup>2</sup> de construcción; destaca por sus espacios generosos, alberca, jardines y excelente ubicación con acceso por tres calles.

Ideal para vivir con comodidad o desarrollar un proyecto residencial o comercial gracias a su gran potencial y ubicación estratégica.

## Interior

Recibidor con área ajardinada

Sala y comedor con amplio estudio

Cocina integral espaciosa

6 recámaras, todas con baño completo (3 en planta baja y 3 en planta alta)

Habitación principal con clóset vestidor, tina y jacuzzi

Baños totalmente equipados

Área destinada a gimnasio o estudio de ejercicio.

## Exterior

Balcón

Garaje techado

Amplias áreas verdes y jardines

Parrilla y terraza

Alberca con acabado en piedra decorativa

Terreno colindante con tres calles (mayor conectividad)

## Formas y planes de pago

CONDICIONES VENTA:

Apartado: \$100,000 (válido por 7 días)

Enganche: 20 % (negociable)

FORMAS DE PAGO:

Recursos propios o créditos bancarios.

Opción a financiamiento directo, sujeto a condiciones.

---

## Galería







