

# Casa en venta en Montebello, excelente ubicación cerca del periférico.

## Montebello - Mérida, Yucatán



**Precio:** \$ 6,400,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Casa

**Tipo de operación:** Venta

---

## Detalles

**m² de construcción:** 225

**Habitaciones:** 3

**Baños:** 2

**Medios baños:** 1

**Plazas de estacionamiento:** 207

**Plantas:** 2

---

## Descripción

Vive en una de las zonas más cotizadas de Mérida, Montebello. Esta propiedad se encuentra a unas cuadras del periférico y muy cerca de Plaza City Center; rodeada de restaurantes, escuelas, gimnasios y todo tipo de servicios.

Ideal para habitar o como inversión, ya que actualmente está rentada hasta diciembre de 2025.

## Interior

DISTRIBUCIÓN EN DOS PLANTAS:

3 recámaras en planta alta

La recámara principal cuenta con clóset vestidor y baño completo

Las 2 recámaras secundarias cuentan con clóset y comparten un baño completo externo

Sala y comedor separados

Cocina equipada con alacenas, estufa y horno

Medio baño de visitas en planta baja

Área de lavado con espacio para lavadora y secadora.

## Exterior

Área social con alberca

Espacio techado para 2 autos

Portón eléctrico.

## Información adicional

CUENTA CON:

Tanque de gas estacionario

Aires acondicionados en habitaciones, sala y comedor

Cocina equipada con estufa, horno y alacena

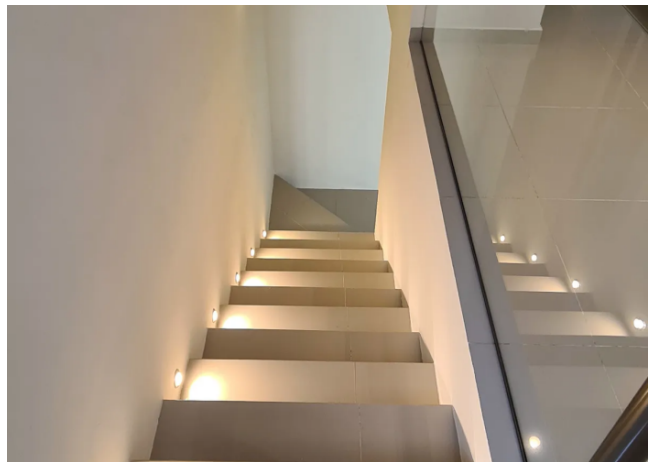
\*Actualmente rentada hasta diciembre de 2025.

\*Se requiere agendar cita con al menos 24 horas de anticipación.

---

## Galería







---

*Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>*