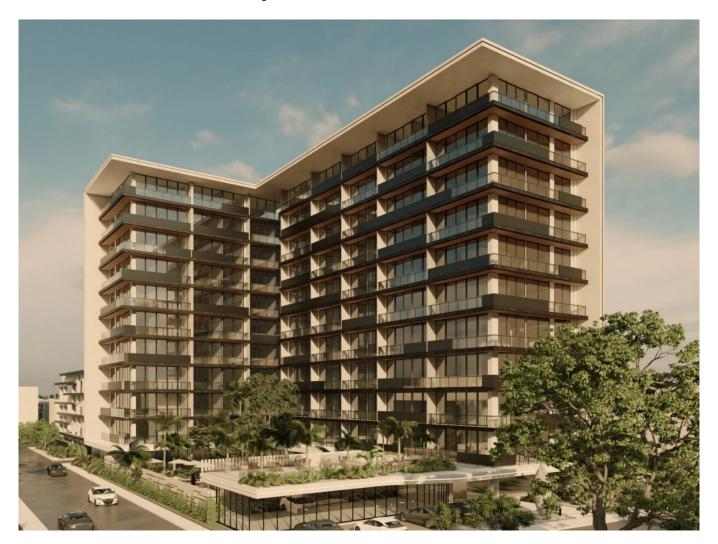


# Departamento residencial en PREVENTA, con 2 recámaras, en zona Altabrisa.

# Maya - Mérida, Yucatán



**Precio**: \$ 3,816,920.00 MXN

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

#### **Detalles**

m² de construcción: 91

**Habitaciones**: 2

Baños: 2

Plazas de estacionamiento: 1

Plantas: 1

## Descripción

Departamento dentro de conjunto residencial de 10 niveles, que consta de 83 departamentos con 4 tipologías distintas. Con diseño contemporáneo, acabados de lujo y espacios funcionales, ubicado en colonia Maya, una zona de alta plusvalía en el norte de Mérida, con accesos rápidos a centros comerciales, hospitales y escuelas.

Proyecto pensado para quienes buscan comodidad, exclusividad y estilo de vida sofisticado.

#### **Interior**

2 recámaras

2 baños

Cocina

Sala/comedor

Clóset

Centro de lavado.

#### **Exterior**

1 cajón de estacionamiento

2 balcones.

AMENIDADES:

Lobby

Elevador

Coffee Cowork - Zoom Room

Sala de juntas

Ludoteca

Game Room y Bar

Área de servicios

Alberca

Kids Pool

Carril de nado

**Jardines** 

Wellness Garden

Deck Area BBQ Walkaway.

## Información adicional

EQUIPAMIENTO INCLUIDO: Calentador electrónico Cancel de cristal en regadera Parrilla eléctrica Mesetas de granito en cocina y baños Carpintería en cocina.

Tipología A Lock off: 79.76 m2 | \$3,389,800

Tipología G: 91.98 m2 | \$3,732,480

FECHA DE ENTREGA: DICIEMBRE 2025

## Formas y planes de pago

CONDICIONES VENTA: Apartado \$20,000 (devolutivo por 7 días hábiles) Enganche 20% 10% financiado a meses 70% contra entrega.

\*Se aceptan recursos propios y créditos bancarios.

## Galería





















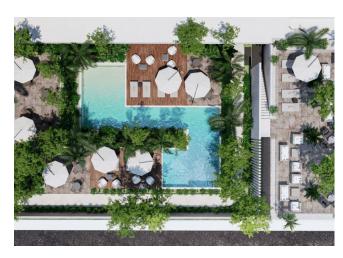












## **Asesor inmobiliario**

Laura Padrón

laura@grupotosc.com

9995283737

https://grupotosc.com/propiedad/departamento-residencial-en-preventa-con-2-recamaras-en-zona-al tabrisa

www.grupotosc.com