

Preventa de departamento, de 3 recamaras, en desarrollo con amenidades exclusivas.

Gran San Pedro Cholul - Mérida, Yucatán



Precio: \$ 3,170,251.00 MXN

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

Detalles

m² de construcción: 96

Habitaciones: 3

Baños: 2

Plazas de estacionamiento: 1

Plantas: 1

Descripción

Un proyecto compuesto por siete torres de siete niveles cada una; con acabados de lujo y diseño contemporáneo que equilibra exclusividad, accesibilidad y bienestar, ideal tanto para inversión como para residencia.

Además, integra una plaza comercial dentro del desarrollo, brindando conveniencia y estilo de vida en un solo lugar.

Situado en Gran San Pedro Cholul, al norte de Mérida, en una de las zonas con mayor crecimiento y plusvalía.

Conectividad inmediata con las principales avenidas, universidades y la carretera Mérida-Progreso. Cercano a plazas comerciales, hospitales y centros educativos, lo que garantiza una vida cómoda, moderna y con alta accesibilidad.

Interior

3 recámaras 2 baños completos Cocina Comedor y sala Área de lavado.

Exterior

Living balcón 1 cajón de estacionamiento

AMENIDADES:
2 piscinas con islas
Cancha de pádel
Media cancha de básquetbol
Gimnasio totalmente equipado
Social Room
Lounge chairs
Pet Park
Estacionamientos

Información adicional

EQUIPAMIENTO:
Calentador eléctrico
Parrilla eléctrica
Cancel en regadera a base de fijo de cristal transparente
Cancelería en puertas corredizas de aluminio color negro con cristal transparente
Barandales de aluminio natural con cristal.

 $Modelos\ Disponibles:\ 96.80m2\ -\ 100.75m2$

A01-con vista a las amenidades A02-sin vista a las amenidades.

Fecha de entrega: noviembre 2026 se escritura y marzo 2027 se entrega.

Formas y planes de pago

CONDICIONES VENTA:
Apartado \$20,000
20% enganche
10% financiado a meses
70% Saldo contra entrega.

*Se aceptan recursos propios y créditos bancarios.

Galería

























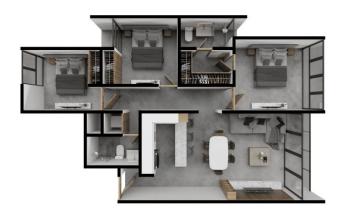
























Asesor inmobiliario

Laura Padrón

laura@grupotosc.com

9995283737

https://grupotosc.com/propiedad/preventa-de-departamento-de-3-recamaras-en-desarrollo-con-ame nidades-exclusivas

www.grupotosc.com