

Preventa de departamento, de 3 recamaras, en desarrollo con amenidades exclusivas.

Gran San Pedro Cholul - Mérida, Yucatán



Precio: \$ 3,170,251.00 MXN

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

Detalles

m² de construcción: 96

Habitaciones: 3

Baños: 2

Plazas de estacionamiento: 1

Plantas: 1

Descripción

Un proyecto compuesto por siete torres de siete niveles cada una; con acabados de lujo y diseño contemporáneo que equilibra exclusividad, accesibilidad y bienestar, ideal tanto para inversión como para residencia.

Además, integra una plaza comercial dentro del desarrollo, brindando conveniencia y estilo de vida en un solo lugar.

Situado en Gran San Pedro Cholul, al norte de Mérida, en una de las zonas con mayor crecimiento y plusvalía.

Conectividad inmediata con las principales avenidas, universidades y la carretera Mérida-Progreso.

Cercano a plazas comerciales, hospitales y centros educativos, lo que garantiza una vida cómoda, moderna y con alta accesibilidad.

Interior

3 recámaras

2 baños completos

Cocina

Comedor y sala

Área de lavado.

Exterior

Living balcón

1 cajón de estacionamiento

AMENIDADES:

2 piscinas con islas

Cancha de pádel

Media cancha de básquetbol

Gimnasio totalmente equipado

Social Room

Lounge chairs

Pet Park

Estacionamientos

Elevadores
Seguridad 24/7 con acceso controlado.

Información adicional

EQUIPAMIENTO:

Calentador eléctrico

Parrilla eléctrica

Cancel en regadera a base de fijo de cristal transparente

Cancelería en puertas corredizas de aluminio color negro con cristal transparente

Barandales de aluminio natural con cristal.

Modelos Disponibles: 96.80m² - 100.75m²

A01-con vista a las amenidades

A02-sin vista a las amenidades.

Fecha de entrega: noviembre 2026 se escritura y marzo 2027 se entrega.

Formas y planes de pago

CONDICIONES VENTA:

Apartado \$20,000

20% enganche

10% financiado a meses

70% Saldo contra entrega.

*Se aceptan recursos propios y créditos bancarios.

Galería









Asesor inmobiliario

Laura Padrón

laura@grupotosc.com

9995283737

Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>

<https://grupotosc.com/propiedad/preventa-de-departamento-de-3-recamaras-en-desarrollo-con-amenidades-exclusivas>

www.grupotosc.com