# Departamento de lujo con 3 recámaras y amenidades únicas, en preventa.

# Colonia Maya - Mérida, Yucatán



**Precio**: \$ 4,293,495.00 MXN

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

## **Detalles**

m² de construcción: 11773

Habitaciones: 3

Baños: 2

Plazas de estacionamiento: 1

## Descripción

Departamento dentro de conjunto residencial de 10 niveles, que consta de 83 departamentos con 4 tipologías distintas. Con diseño contemporáneo, acabados de lujo y espacios funcionales. Ubicado en colonia Maya, una zona de alta plusvalía en el norte de Mérida, con accesos rápidos a centros comerciales, hospitales y escuelas.

Proyecto pensado para quienes buscan comodidad, exclusividad y estilo de vida sofisticado.

#### **Interior**

3 recámaras 2 baños Cocina Walk in closet Clóset/Centro de lavado Sala/comedor.

#### **Exterior**

1 cajón de estacionamiento 2 balcones Terraza amplia.

AMENIDADES:

Wellness Garden

Deck Area BBQ Walkaway.

Lobby Elevador Coffee Cowork - Zoom Room Sala de juntas Ludoteca Game Room y Bar Área de servicios Alberca Kids Pool Carril de nado **Jardines** 

### Información adicional

**EOUIPAMIENTO INCLUIDO:** Calentador electrónico

Cancel de cristal en regadera Parrilla eléctrica Mesetas de granito en cocina y baños Carpintería en cocina.

FECHA DE ENTREGA: diciembre 2025.

# Formas y planes de pago

CONDICIONES VENTA:
Apartado \$20,000 (devolutivo por 7 días hábiles)
Enganche 20%
10% financiado a meses
70% contra entrega
Se aceptan recursos propios y créditos bancarios.

## Galería









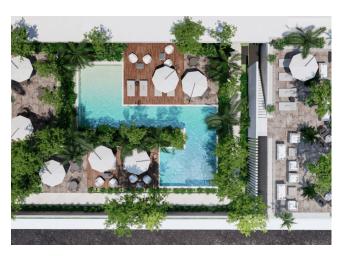




















Aviso de privacidad: https://www.grupotosc.com/privacidad