

# Casa remodelada con recámara en planta baja, en Xcumpich, al norte de Mérida.

**xcumpich - Mérida, Yucatán**



**Precio:** \$ 4,750,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Casa

**Tipo de operación:** Venta

---

## Detalles

**m<sup>2</sup> de construcción:** 287

**m<sup>2</sup> del terreno:** 275

**Habitaciones:** 4

**Baños:** 4

**Medios baños:** 1

**Plazas de estacionamiento:** 4

**Plantas:** 2

---

## Descripción

Casa residencial remodelada de 2 plantas, ubicada en una de las colonias más seguras y exclusivas al norte de Mérida; esta propiedad combina privacidad, amplitud y una ubicación privilegiada.

Xcumpich ofrece fácil acceso a prolongación Montejo y la carretera Merida-Progreso, estando a solo minutos de los mejores centros comerciales, hospitales y universidades.

## Interior

Planta Baja:

Sala-comedor

Cocina vestida

Área para sala de TV/studio/bar

Recámara con baño completo

Cuarto de servicio con baño completo

Baño de visitas amplio.

Planta Alta:

2 recámaras secundarias con baño completo compartido

Recámara principal con balcón, clóset, vestidor y baño completo

Clóset de blancos.

## Exterior

Garaje para 4 autos (2 techados)

Jardín

Área de lavado independiente al jardín.

## Información adicional

EQUIPAMIENTO:

Calentador de agua

Tanque estacionario

Alberca opcional: \$150,000

## Formas y planes de pago

CONDICIONES VENTA:

\$50,000 de apartado

20% de enganche

Saldo contra entrega.

Se aceptan recursos propio y créditos bancarios.

---

## Galería













