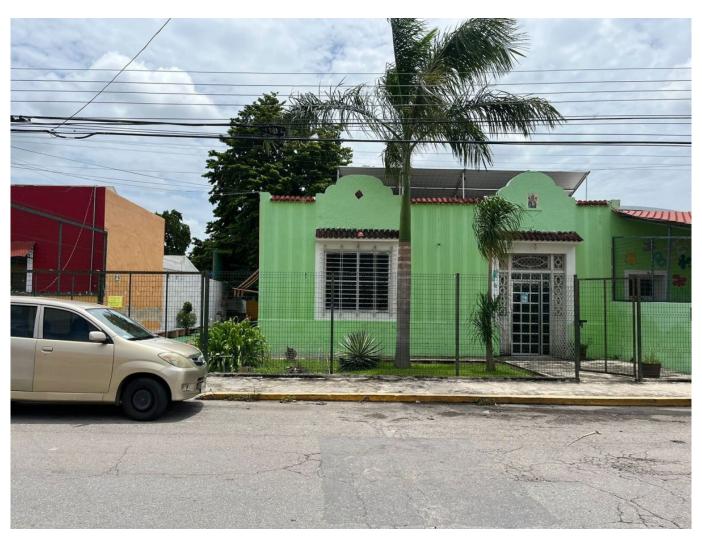
# Casa de uso comercial para remodelar, en Colonia Esperanza.

## Esperanza - Mérida, Yucatán



Precio: \$ 9,500,000.00 MXN

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

## **Detalles**

m² de construcción: 160

m<sup>2</sup> del terreno: 754

**Habitaciones**: 6

## Descripción

Propiedad ubicada en una zona estratégica de Mérida, ideal tanto para uso habitacional como para desarrollo comercial o de inversión. Con un amplio terreno ofrece una base sólida para proyectos nuevos o ampliaciones.

Su ubicación privilegiada garantiza conectividad rápida con vialidades principales, comercios y servicios, en una de las áreas con mayor crecimiento y plusvalía de la ciudad.

#### **Interior**

Área construida de 160.73 m2 Distribución frontal que permite un gran aprovechamiento del terreno posterior Espacios funcionales ideales para remodelar o adaptar a distintos proyectos.

#### **Exterior**

Excelente frente y profundidad que facilitan ampliaciones o nuevas construcciones.

Gran área libre en la parte posterior perfecta para jardín, estacionamiento, bodegas o ampliaciones.

## Información adicional

Propiedad disponible para inversión inmediata. Documentación en regla y lista para escriturar.

### Formas y planes de pago

CONDICIONES VENTA: \$20,000 apartado 20% de enganche y firma de promesa Saldo contra entrega.

#### Galería





















Aviso de privacidad: https://www.grupotosc.com/privacidad