

Casa amplia con alberca y family room, en Parque Natura, Mérida.

Cholul - Mérida, Yucatán



Precio: \$ 6,650,000.00 MXN

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

Detalles

m² de construcción: 322

m² del terreno: 370

Habitaciones: 4

Baños: 5

Medios baños: 1

Plazas de estacionamiento: 4

Plantas: 2

Descripción

Casa en venta ubicada dentro de Parque Natura, una privada residencial al norte de Mérida que destaca por su planeación integral, amplias áreas verdes y un ambiente familiar y seguro. Esta propiedad ofrece espacios amplios, funcionales y acabados de alta calidad, ideal para quienes buscan comodidad, tranquilidad y una excelente plusvalía en una de las zonas más consolidadas de la ciudad.

Interior

Planta Baja:

Recibidor

Sala y comedor de corrido

Medio baño para visitas

Cocina amplia vestida con isla

Cuarto de servicio con baño completo

Área de lavado

Recámara secundaria 1 con clóset de pared y baño completo.

Planta Alta:

Amplia recámara principal con baño completo, clóset vestidor grande y área de ducha y WC separados

Recámara secundaria 2 con baño completo y clóset vestidor

Recámara secundaria 3 con clóset de pared y baño completo

Family Room.

Exterior

Cochera para 4 vehículos (2 techadas y 2 libres)

Área de tendido al aire libre

Bodega en pasillo

Terraza techada

Alberca de 3x6

Balcón amplio con vista hacia la parte trasera.

AMENIDADES:

Casa club
Gimnasio
Alberca semiolímpica
Chapoteadero
Terraza
Cancha de pádel
Cancha de tenis
Cancha de fútbol infantil
Salón de eventos
Kids club
Área de juegos infantiles
Seguridad 24/7

Información adicional

EQUIPAMIENTO:

Piscina con acabado en chukum
Cenefa de veneciano de 15 cm
Iluminación LED multicolor en alberca
Sistema de filtrado para piscina
Muro de piedra con cascada en alberca
Acabado exterior a tres capas y acabado interior con yeso
Carpintería de aluminio tipo madera o negro línea 3"
Cristal transparente de 6 mm
Canceles de baño en cristal templado
Piso tipo Montecarlo rectificado de gran formato
Escaleras forradas en mármol Travertino Fiorito
Pisos de terraza Imperial Quartz
Recubrimiento de mármol Travertino Fiorito en regaderas
Mesetas de mármol en baños
Lavabos de porcelana sobre cubierta
Muebles de baño en madera
Meseta de granito en cocina
Muebles inferiores y alacena en MDF o listón de tzalam
Cisterna Rotoplas de 1,200 litros
Tinacos Rotoplas tricapa de 750 litros
Biodigestor Rotoplas de 1,300 litros
Sistema presurizador de agua Max-Drive
Bomba sumergible Franklin de 1/2 HP para riego y piscina

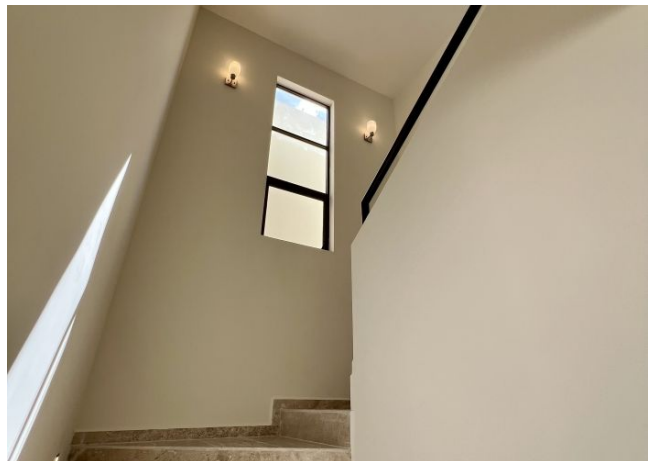
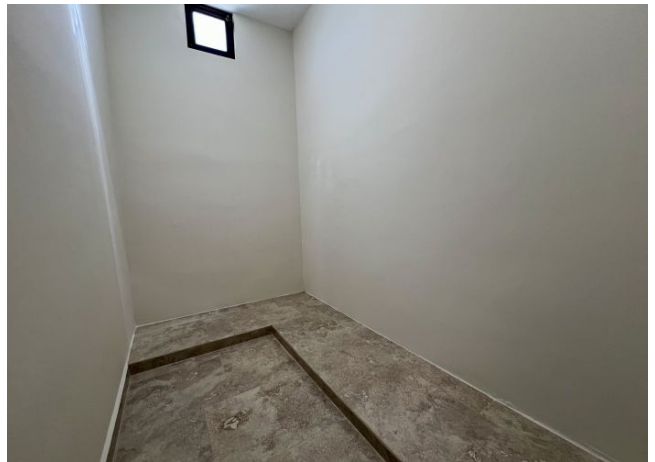
Formas y planes de pago

CONDICIONES VENTA:

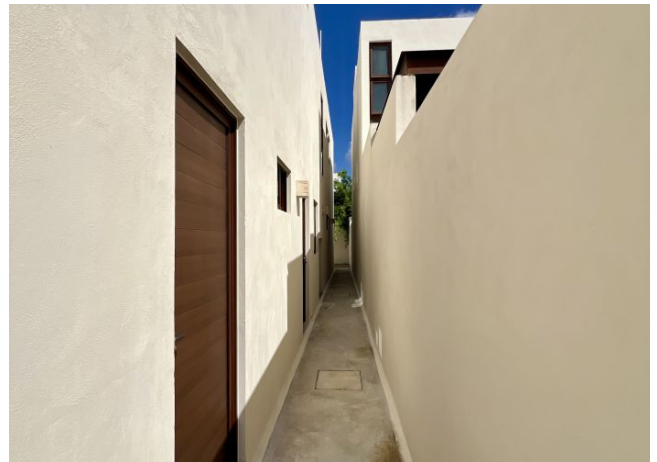
Apartado \$50,000 válido por 10 días
Enganche 20%
Recursos propios y/o créditos bancarios.

Galería









Asesor inmobiliario

Andreina Scott

andreina@grupotosc.com

999 434 2081

Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>

<https://grupotosc.com/propiedad/casa-amplia-con-alberca-y-family-room-en-parque-natura-merida>

www.grupotosc.com