

# Departamento de 2 recámaras en preventa, con amenidades en Dzitya.

## Dzitya - Mérida, Yucatán



**Precio:** \$ 1,999,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Departamento

**Tipo de operación:** Venta

### Detalles

**m<sup>2</sup> de construcción:** 78

**Habitaciones:** 2

**Baños:** 2

**Plazas de estacionamiento:** 1

**Plantas: 1**

---

## **Descripción**

Desarrollo habitacional ubicado en Dzityá al norte de Mérida, una de las zonas con mayor crecimiento y plusvalía. Su cercanía a centros comerciales, universidades y el fácil acceso al Periférico Norte lo convierten en una ubicación estratégica para quienes buscan conectividad, comodidad y un estilo de vida práctico.

## **Interior**

Sala-comedor  
Cocina  
Área de lavado  
2 baños completos  
Recámara principal con baño.

## **Exterior**

1 cajón de estacionamiento (opción a 2)

### AMENIDADES DEL DESARROLLO:

Rooftop  
Área de asador  
Área de estar ideal para convivir y relajarse.

## **Información adicional**

### EQUIPAMIENTO INCLUIDO:

Parrilla eléctrica de 4 quemadores  
Calentador eléctrico  
Preparación para aires acondicionados  
Dispositivo Alexa  
Focos inteligentes  
Puertas de madera  
Gavetas inferiores y repisas superiores en cocina.

ENTREGA EN MARZO 2026.

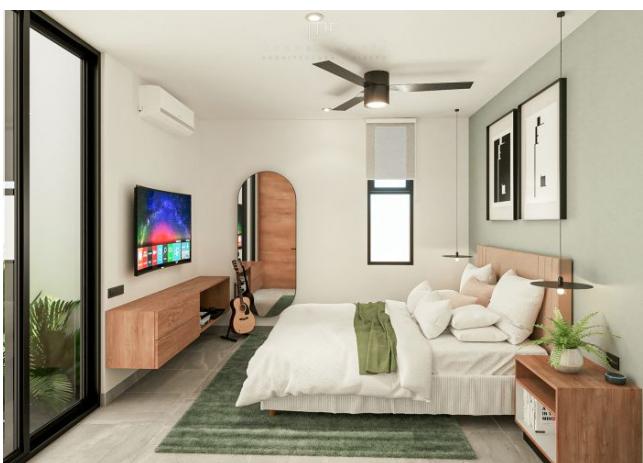
## **Formas y planes de pago**

CONDICIONES VENTA:

\$20,000 apartado  
15% enganche  
Saldo contra entrega.

---

## Galería





---

*Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>*