



## Departamento de 2 recámaras en preventa, con amenidades en Dzitya.

**Dzitya - Mérida, Yucatán**



**Precio:** \$ 1,999,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Departamento

**Tipo de operación:** Venta

## Detalles

**m<sup>2</sup> de construcción:** 78

**Habitaciones:** 2

**Baños:** 2

**Plazas de estacionamiento:** 1

**Plantas:** 1

---

## Descripción

Desarrollo habitacional ubicado en Dzityá al norte de Mérida, una de las zonas con mayor crecimiento y plusvalía. Su cercanía a centros comerciales, universidades y el fácil acceso al Periférico Norte lo convierten en una ubicación estratégica para quienes buscan conectividad, comodidad y un estilo de vida práctico.

## Interior

Sala-comedor

Cocina

Área de lavado

2 baños completos

Recámara principal con baño.

## Exterior

1 cajón de estacionamiento (opción a 2)

AMENIDADES DEL DESARROLLO:

Rooftop

Área de asador

Área de estar ideal para convivir y relajarse.

## Información adicional

EQUIPAMIENTO INCLUIDO:

Parrilla eléctrica de 4 quemadores

Calentador eléctrico

Preparación para aires acondicionados

Dispositivo Alexa

Focos inteligentes

Puertas de madera

Gavetas inferiores y repisas superiores en cocina.

ENTREGA EN MARZO 2026.

## Formas y planes de pago

CONDICIONES VENTA:

\$20,000 apartado

15% enganche

Saldo contra entrega.

---

## Galería





## Asesor inmobiliario

Laura Padrón

[laura@grupotosc.com](mailto:laura@grupotosc.com)

9995283737

*Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>*

---

<https://grupotosc.com/propiedad/departamento-de-2-recamaras-en-preventa-con-amenidades-en-dzi-tya>

[www.grupotosc.com](http://www.grupotosc.com)