

## Residencia de lujo a estrenar con 4 recámaras y alberca en Cholul.

**Cholul - Mérida, Yucatán**



**Precio:** \$ 6,300,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Casa

**Tipo de operación:** Venta

---

## Detalles

**m² de construcción:** 350

**m² del terreno:** 310

**Habitaciones:** 4

**Baños:** 4

**Medios baños:** 1

**Plazas de estacionamiento:** 2

**Plantas:** 2

---

## Descripción

Casa en venta ubicada en el exclusivo Residencial Kinish en Cholul, Mérida. Propiedad de dos niveles, a estrenar, con amplios espacios, acabados de lujo y excelente equipamiento. Ideal para familias que buscan comodidad, seguridad y amenidades premium dentro de una privada con control de acceso.

## Interior

Planta Baja:

Sala a doble altura

Comedor

Cocina integral con alacena

Jardín interior

Medio baño para visitas

Habitación con clóset vestidor y baño completo

Cuarto de servicio con baño completo

Área de lavado interior.

Planta Alta:

Habitación principal con walk in closet y baño completo

Habitación secundaria con walk in closet y baño completo

Habitación secundaria con clóset y baño completo

Estación de limpieza

Área para clóset de blancos.

## Exterior

Cochera techada para 2 autos

Alberca

Patio trasero

Doble pasillo de servicio.

#### AMENIDADES:

Canchas de padle, soccer, basketbol

3 albercas y Carril de nado

Terraza Grill

Salón de usos múltiples (capacidad 160 personas max.

Área de juegos infantiles

Pet Park

Gimnasio

Juniors Club

Recepción

Cámara de seguridad y caseta de seguridad 24/7

## Información adicional

#### EQUIPAMIENTO:

Aires acondicionados

Lámparas de plafón en toda la casa

Lámparas decorativas en sala y cocina

Closets vestidos

Cancelería de cristal templado en baños

Espejos en todos los baños

Persianas

Barandales de cristal templado

Tanque de gas estacionario

10 paneles solares

Estufa empotrable de 6 quemadores

Horno.

## Formas y planes de pago

#### CONDICIONES VENTA:

Apartado: \$50,000

Enganche: 20%

Saldo contra entrega.

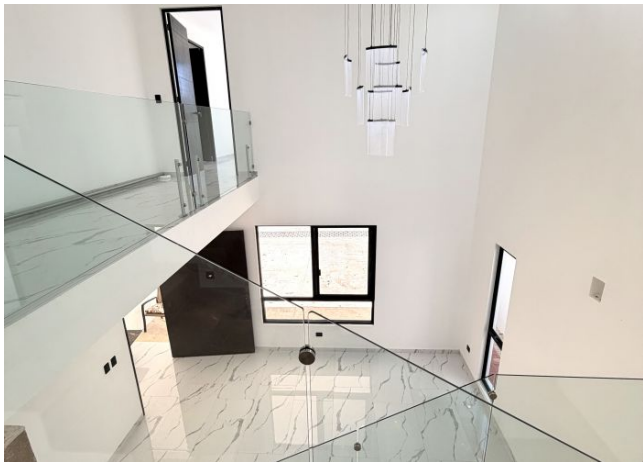
#### FORMAS DE PAGOS:

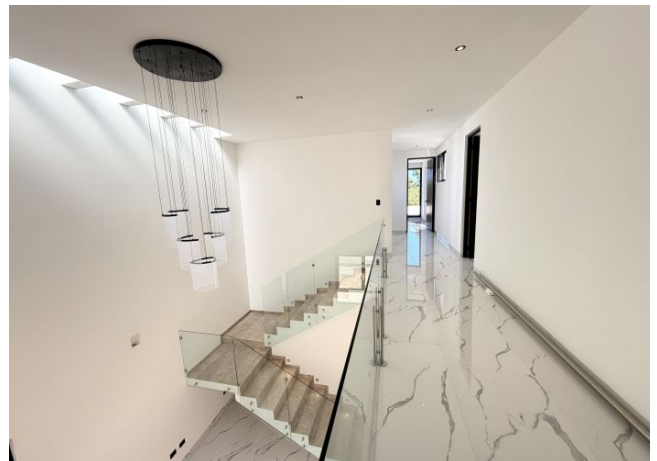
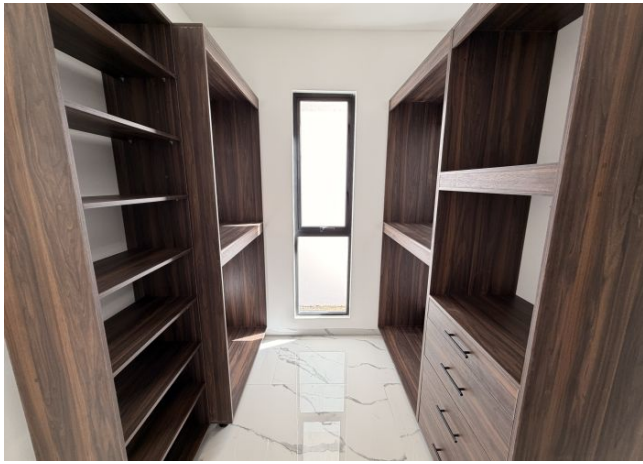
Recurso propio y crédito bancario.

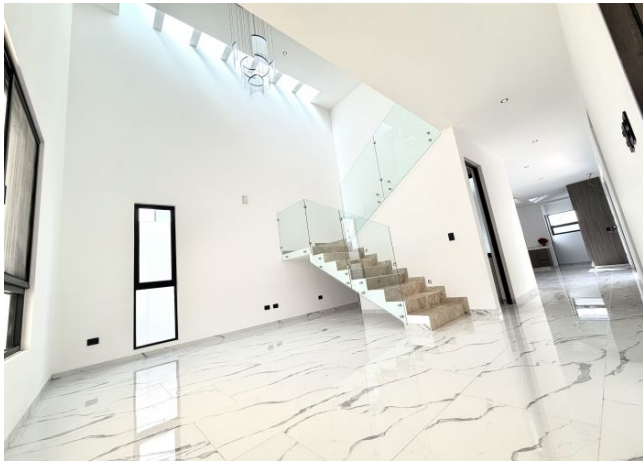
---

## Galería











---

## Asesor inmobiliario

Andreina Scott

[andreina@grupotosc.com](mailto:andreina@grupotosc.com)

999 434 2081

---

*Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>*

---

<https://grupotosc.com/propiedad/residencia-de-lujo-a-estrenar-con-4-recamaras-y-alberca-en-cholul>

[www.grupotosc.com](http://www.grupotosc.com)