

**¡PRECIO DE OPORTUNIDAD! Departamento de 2  
recámaras en Norte 21.**

**Santa Gertrudis Copo - Mérida, Yucatán**



**Precio:** \$ 4,400,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Departamento

**Tipo de operación:** Venta

---

## Detalles

**m<sup>2</sup> de construcción:** 11286

**Habitaciones:** 2

**Baños:** 2

**Plazas de estacionamiento:** 2

**Plantas:** 1

---

## Descripción

Amplio departamento equipado, ubicado en complejo de 48 departamentos con amenidades, distribuidos en 2 torres, con 2 elevadores.

Situado sobre la avenida Cabo Norte una de las avenidas más importantes de la ciudad, con una conectividad inigualable; a pocos minutos de centros comerciales, hospitales y escuelas.

## Interior

Cocina equipada con barra desayunadora

Sala-comedor corrido

Recámara principal con clóset y baño completo

Recámara secundaria con clóset

Baño completo a compartir entre recámara secundaria y visitas

Balcón con cristal templado

Cuarto de lavado.

## Exterior

Cochera techada para 2 autos

Bodega.

**AMENIDADES:**

Lobby

Bar Lounge

Alberca

Terraza

Coworking

Gimnasio

Playground

Áreas verdes

Seguridad 24/7

Ducto de basura

Elevadores

Baños comunes.

## Información adicional

### EQUIPAMIENTO:

Calentador

Parrilla eléctrica

Aires acondicionados

Cristal templado en baños

Carpintería en closets y cocina.

### Medidas:

Interior: 94.04 m<sup>2</sup>

Terraza: 3.92 m<sup>2</sup>

Cajones de estacionamiento: 12.5 m<sup>2</sup>

Bodega: 2.4 m<sup>2</sup>

Total: 112.86 m<sup>2</sup>

## Formas y planes de pago

### CONDICIONES VENTA:

\$30,000 de apartado

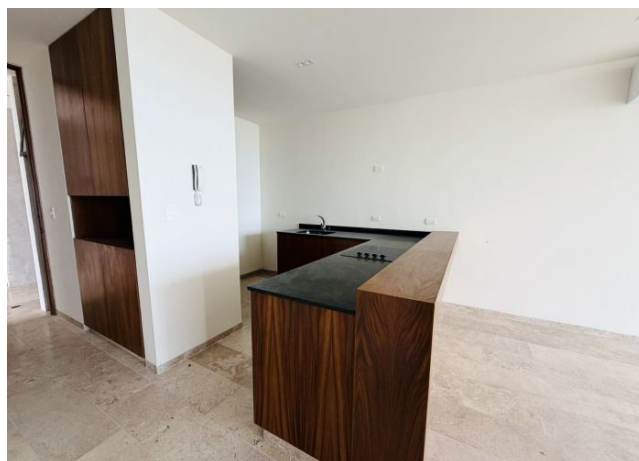
15% de enganche

Saldo contra entrega.

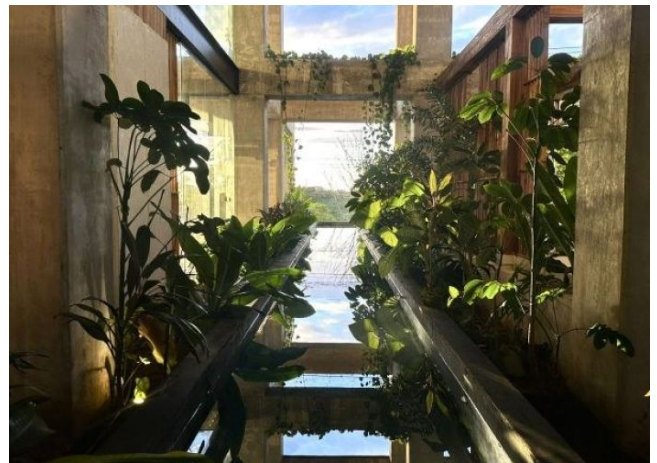
Se aceptan recursos propios y créditos bancarios.

---

## Galería









---

## Asesor inmobiliario

Asesores Grupo Tosc LP

paleoasa@gmail.com

9994342081

---

Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>

---

<https://grupotosc.com/propiedad/precio-de-oportunidad-departamento-de-2-recamaras-en-norte-21>

[www.grupotosc.com](http://www.grupotosc.com)