

## Casa equipada dentro de privada con alberca, con paneles solares.

**Cholul - Mérida, Yucatán**



**Precio:** \$ 5,500,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Casa

**Tipo de operación:** Venta

---

### Detalles

**m<sup>2</sup> de construcción:** 292

**m<sup>2</sup> del terreno:** 370

**Habitaciones:** 4

**Baños:** 3

**Medios baños:** 1

**Plazas de estacionamiento:** 3

**Plantas:** 2

---

## **Descripción**

Ubicada dentro de una exclusiva privada, esta residencia ofrece un equilibrio perfecto entre elegancia, amplitud y confort, con una excelente conexión con la naturaleza. Cuenta con amplios espacios, doble altura, acabados de calidad.

Ideal para familias que buscan privacidad, comodidad y plusvalía en el norte de Mérida.

## **Interior**

**Planta Baja:**

Sala y comedor a doble altura

Cocina con isla incluye gavetas superior e inferior

Medio baño de Visitas

Recámara principal amplia con closet-vestidor y baño completo, incluye cortinas black out

Cuarto de servicio con baño completo.

**Planta Alta:**

Family Room

Recámara principal amplia con closet-vestidor y baño completo, incluye cortinas black out

Recámara secundaria con closet y baño completo

Recámara /recámara de visitas/estudio.

## **Exterior**

Garaje para 3 autos

Terraza techada

Alberca acabado en chukum

Jardín con césped y vegetación

Pasillo de servicio

Bodega.

**AMENIDADES:**

Casetas de vigilancia 24/7

Control de acceso

Áreas verdes

Cancha de padel

Cancha de tennis

Piscina

Casa Club

Bardas perimetrales

Cerco eléctrico

Servicios subterráneos

Terraza techada

Gimnasio

Salón usos múltiples.

## Información adicional

EQUIPAMIENTO:

12 paneles solares

Gas estacionario

Calentador eléctrico

Mosquiteros en toda la casa

Aires acondicionados en todas recámaras

Ventiladores en recámaras y comedor

Sistema de riego.

## Formas y planes de pago

CONDICIONES VENTA:

Apartado \$50,000 válido por 7 días

Enganche 20%

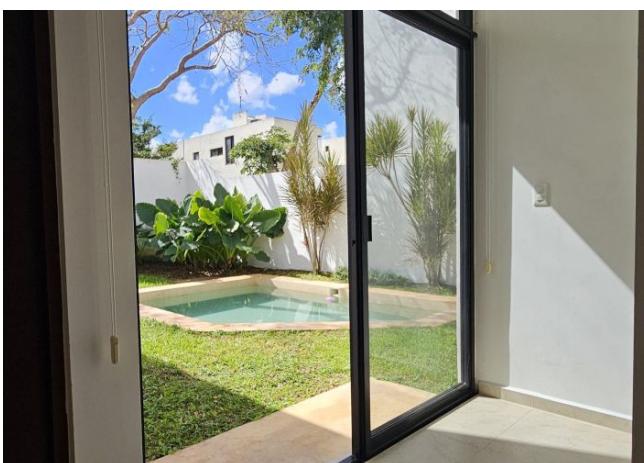
Saldo contra entrega

Se aceptan recursos propios y/o créditos bancarios.

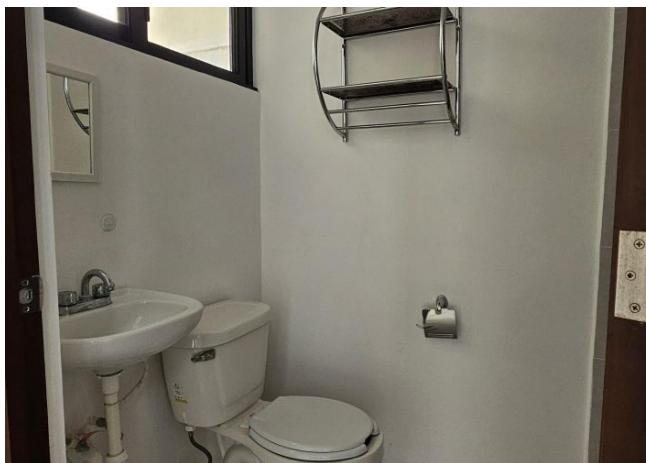
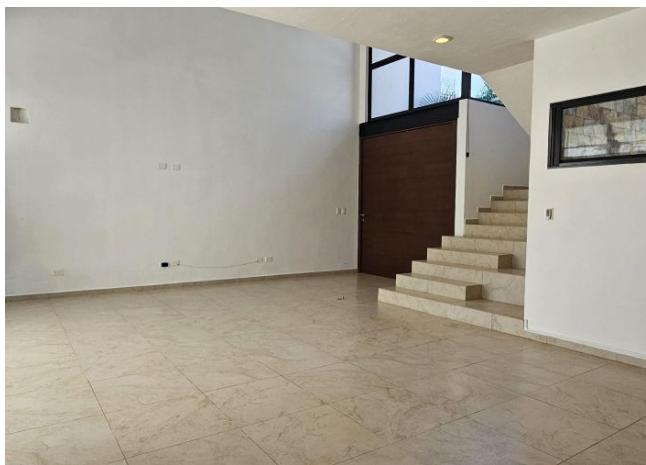
---

## Galería











---

*Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>*