



## Departamento de 3 recámaras en Preventa, con amenidades, en Paseo Norte.

**Paseo Norte - Mérida, Yucatán**



**Precio:** \$ 4,230,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Departamento

**Tipo de operación:** Venta

## Detalles

**m<sup>2</sup> de construcción:** 126

**Habitaciones:** 3

**Baños:** 3

**Medios baños:** 1

**Plazas de estacionamiento:** 2

**Plantas:** 1

---

## Descripción

Edificio de departamentos dentro de un desarrollo ubicado en una excelente zona en Mérida, con fácil acceso a las principales vías de comunicación y servicios.

Diseñado cuidadosamente para ofrecer una experiencia de vida única, donde la conexión con el entorno natural, entre las a armoniosamente, con las comodidades del confort moderno.

## Interior

Recámara principal con baño, completo, clóset, vestidor y patio interior

Recámara secundaria, con baño completo y clóset vestidor

Recámara terciaria con baño completo y clóset lineal

Cocina abierta

Sala y comedor corrido

Área de lavado y bodega

Medio baño de visitas

Espacio para clóset de blancos.

## Exterior

2 lugares de estacionamiento techados.

### AMENIDADES:

Parques Central

Piscina y carril de nado

Terraza

Bar

Salón de usos múltiples

Área de niños

Cancha de pádel y Pickleball.

## Información adicional

### EQUIPAMIENTO:

Muebles superiores e inferiores en cocina

Clósets

Cocina integral con Parrilla eléctrica de cuatro quemadores, tarja, campana, fregadero

Fijo de cristal templado, transparente de 10 mm para baños

Cisterna de 25 m<sup>3</sup>

Tanque hidroneumático de 25 l

Preparación para: aires acondicionados, Red de Internet y datos de TV.

FECHA DE ENTREGA: SEPTIEMBRE 2026

MODELO EN PLANTA BAJA: \$4,500,000

## Formas y planes de pago

### CONDICIONES VENTA:

Apartado \$15,000

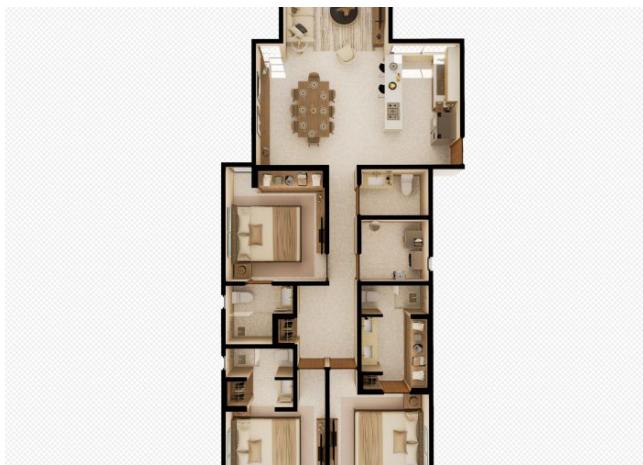
Enganche 10%

Saldo contra entrega

Se aceptan recursos propios y créditos bancarios.

## Galería





---

## Asesor inmobiliario

Laura Padrón

[laura@grupotosc.com](mailto:laura@grupotosc.com)

9995283737

---

*Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>*

---

<https://grupotosc.com/propiedad/departamento-de-3-recamaras-en-preventa-con-amenidades-en-pa seo-norte>

[www.grupotosc.com](http://www.grupotosc.com)