

**Townhouse sin muebles, dentro de la zona norte de Mérida.**

**Montecristo - Mérida, Yucatán**



**Precio:** \$ 18,500.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Townhouse

**Tipo de operación:** Renta

---

## Detalles

**m<sup>2</sup> de construcción:** 150

**m<sup>2</sup> del terreno:** 140

**Habitaciones:** 2

**Baños:** 2

**Medios baños:** 1

**Plazas de estacionamiento:** 2

**Plantas:** 2

---

## Descripción

Townhouse moderno de dos niveles ubicado en Montecristo, una zona residencial tranquila y bien conectada al norte de Mérida.

Ideal para quienes buscan comodidad, funcionalidad y una ubicación estratégica, con espacios bien distribuidos y equipamiento incluido para una vida práctica y comfortable.

## Interior

Planta Baja:

Sala y comedor

Cocina con gavetas superiores e inferiores

Medio baño de visitas

Área de lavado

Pasillo de servicio

Puerta de servicio con acceso interior y exterior.

Planta Alta:

Recámara principal con clóset vestidor y baño completo con doble lavabo

Recámara secundaria con clóset vestidor y baño completo.

## Exterior

Cochera techada con malla sombra para 2 autos

Portón eléctrico

Jardín decorativo con sistema de riego.

## Información adicional

EQUIPAMIENTO:

2 aires acondicionados inverter marca AUX  
Ventiladores de techo  
Persianas blackout  
Espejos en baños  
Canceles de cristal en regaderas  
Biodigestor  
Cisterna de 1,100 L  
Hidroneumático  
Calentador eléctrico  
Instalación para gas estacionario.

\*No se aceptan mascotas.

## Formas y planes de pago

CONDICIONES RENTA:

Renta mensual: \$18,850 MXN

Depósito de garantía

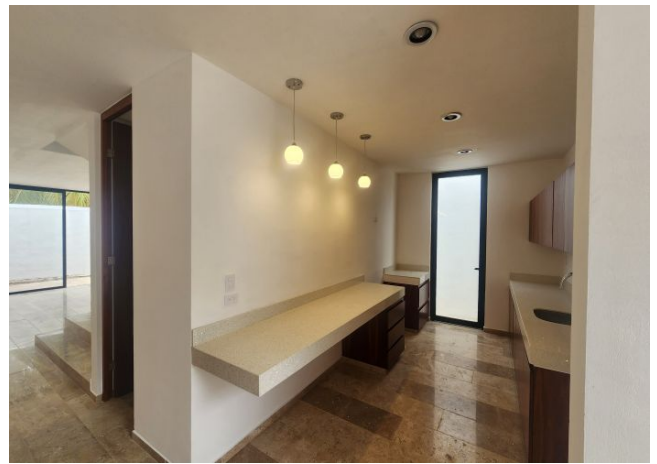
Pago de abogado (medio mes de renta)

Aval libre de gravamen en Yucatán. (forzoso)

---

## Galería







---

## Asesor inmobiliario

Andreina Scott

[andreina@grupotosc.com](mailto:andreina@grupotosc.com)

999 434 2081

---

*Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>*

---

<https://grupotosc.com/propiedad/townhouse-sin-muebles-dentro-de-la-zona-norte-de-merida>

[www.grupotosc.com](http://www.grupotosc.com)