



En venta casa con amplio terreno, EQUIPADA, en Cholul.

Cholul - Mérida, Yucatán



Precio: \$ 8,600,000.00 MXN

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

Detalles

m² de construcción: 320

m² del terreno: 370

Habitaciones: 3

Baños: 3

Medios baños: 2

Plazas de estacionamiento: 4

Plantas: 2

Descripción

Ubicada al norte de Mérida; muy cerca de Cholul, en un desarrollo residencial consolidada de 282 lotes que combina naturaleza, seguridad y una ubicación estratégica.

Esta casa ofrece un equilibrio ideal entre funcionalidad, amplitud y confort, con espacios bien iluminados, doble altura y áreas sociales conectadas, ideal para familias que buscan calidad de vida dentro de una privada de alto nivel.

Interior

Planta Baja:

Recibidor a doble altura

Sala a doble altura con excelente iluminación natural

Comedor

Cocina totalmente equipada con isla

Medio baño para visitas

Alacena.

Planta Alta:

Family room

2 recámaras con clóset vestidor y baño completo

Recámara principal amplia con clóset vestidor de mayor tamaño y baño completo con doble lavabo

Estación de lavado y vaciado.

Exterior

Garaje para 4 vehículos, 2 de ellos techados

Jardín

Patio

Alberca

Área de lavado

Terraza techada con área de bar

Medio baño para servicio de alberca y terraza
2 bodegas.

AMENIDADES DE LA PRIVADA:

Casa Club
Gimnasio
Alberca semiolimpica
Chapoteadero
Terraza
Cancha de pádel, tenis y de futbol infantil
Salón de eventos
Kids club.

Información adicional

EQUIPAMIENTO:

Aire acondicionado en distintas áreas de la casa
Cocina con mesetas de cuarzo y mármol negro estelar
Muebles de baño y clósets de chapa de tzalam
Puertas principal y de habitaciones en chapa de tzalam
Lavavajillas para 15 servicios
Cocina equipada con Refrigerador LG de 26 pies, Horno eléctrico y de gas, Parrilla Teka de cinco quemadores, Microondas
Sistema de lavado LG
Lámparas decorativas Design Lux en sala, comedor y cocina
Apagador inteligente en entrada principal para control de iluminación exterior
Chapa inteligente Lloyds con apertura por huella, código y tarjetas
Paneles solares de tecnología alemana, 12 paneles de 540 watts con inversor de 6 kw
Planta de generación eléctrica dual de 12,000 watts
Pozo profundo de 19 metros con bomba sumergible
Bomba de alberca de 1 HP y filtro de 19 pulgadas
Luces LED en toda la casa
Persianas en recámaras, en cuarto de TV y en cocina
Dos bocinas Sonos One en cuarto de TV
Hidroneumático.

Formas y planes de pago

CONDICIONES VENTA:

Apartado de \$50,000 válido por 10 días
Enganche desde el 10%
Saldo contra entrega.
Se aceptan recursos propios y créditos bancarios.

Galería









Asesor inmobiliario

Andreina Scott

andreina@grupotosc.com

999 434 2081

Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>

<https://grupotosc.com/propiedad/en-venta-casa-con-amplio-terreno-equipada-en-cholul>

www.grupotosc.com