



## **Villa de 2 recamaras, estudio, en Preventa, con amenidades en Paseo Norte.**

**Santa Gertrudis Copo - Mérida, Yucatán**



**Precio:** \$ 5,400,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Townhouse

**Tipo de operación:** Venta

## Detalles

**m<sup>2</sup> de construcción:** 169

**Habitaciones:** 2

**Baños:** 2

**Medios baños:** 1

**Plazas de estacionamiento:** 2

**Plantas:** 2

---

## Descripción

6 Villas de 2 y 3 recámaras, dentro de desarrollo residencial con amenidades, ubicado en paseo norte, una avenida en crecimiento al norte de Mérida en Santa Gertrudis Copó.

Cerca de hospitales, escuelas, supermercados y con fácil acceso para un estilo de vida, cómodo y óptimo.

## Interior

Planta Baja:

Cocina

Comedor

Sala

Medio baño.

Planta Alta:

2 recámaras con clóset, vestidor y baño completo

Estudio/área de servicios

Área de lavado

Tendedero.

## Exterior

2 puestos de estacionamiento techados.

**AMENIDADES:**

Parque central

Terraza bar

Piscina y carril de nado

Salón de usos múltiples

Cancha de pádel y pickleball

Área de niños.

## Información adicional

\*Modelo de 3 recámaras desde \$6,299,000

FECHA DE ENTREGA: FEBRERO 2027

## Formas y planes de pago

CONDICIONES VENTA:

Apartado: \$15,000

Enganche 10%

Saldo contra entrega

Se aceptan recursos propios y créditos bancarios.

---

## Galería





## Asesor inmobiliario

Laura Padrón

[laura@grupotosc.com](mailto:laura@grupotosc.com)

9995283737

*Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>*

<https://grupotosc.com/propiedad/villa-de-2-recamaras-estudio-en-preventa-con-amenidades-en-paseo-norte>

[www.grupotosc.com](http://www.grupotosc.com)