

**¡Casa en venta! de una planta, con amplio terreno, dentro de privada.**

## **Komchen - Mérida, Yucatán**



**Precio:** \$ 8,900,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Casa

**Tipo de operación:** Venta

---

### **Detalles**

**m<sup>2</sup> de construcción:** 294

**m<sup>2</sup> del terreno:** 1121

**Habitaciones:** 3

**Baños:** 3

**Medios baños:** 1

**Plazas de estacionamiento:** 2

**Plantas:** 1

---

## **Descripción**

Residencia de un solo nivel en una privada al norte de Mérida, diseñada para vivir cómodamente en contacto con la naturaleza; con amplias avenidas arboladas, áreas verdes y un entorno tranquilo ideal para disfrutar en familia.

## **Interior**

Recibidor

Estudio

Área para gimnasio

Recámara secundaria 1 con clóset y baño completo

Sala y comedor de corrido

Cocina amplia

Alacena equipada

Medio baño para visitas

Recámara secundaria con clóset y baño completo

Recámara principal con vista al área verde, clóset vestidor amplio y baño

Completo.

## **Exterior**

Garaje techado para 2 vehículos

Alberca con área de jacuzzi y amplitud de 12 metros

Asoleadero

Terraza techada

Amplio jardín arbolado

Área de lavado techado y tendido exterior.

**AMENIDADES:**

Casa club con alberca(s) y canal de nado

Cancha de tenis, padel, futbol7 y basquetbol

Parques

Gimnasio

Área de juegos infantiles.

## **Información adicional**

**EQUIPAMIENTO:**

Aires acondicionados

Ventiladores  
Persianas  
Carpintería en las habitaciones  
Carpintería en cocina  
Carpintería en alacena  
Sistema de riego automatizado.

## Formas y planes de pago

CONDICIONES VENTA:  
Apartado \$30,000 válido por 7 días  
Enganche 20%  
Saldo contra entrega  
Recursos propios y/o créditos bancarios.

---

## Galería









---

*Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>*