

# Casa colonial equipada, de 1 planta, en el Centro de Mérida.

## Centro - Mérida, Yucatán



**Precio:** \$ 10,990,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Casa

**Tipo de operación:** Venta

---

## Detalles

**m<sup>2</sup> de construcción:** 174

**m<sup>2</sup> del terreno:** 300

**Habitaciones:** 3

**Baños:** 3

**Medios baños:** 1

**Plantas:** 1

---

## Descripción

Casa en el barrio de San Sebastián, en el Centro de Mérida. De una sola planta; integra arquitectura colonial restaurada con diseño contemporáneo, techos altos, muros de mampostería y acabados artesanales.

Cuenta con espacios llenos de luz natural, ideal para vivir o invertir en una de las zonas más emblemáticas de la ciudad.

## Interior

Sala y comedor

Cocina con isla totalmente equipada

Área de alacena con espacio para refrigerador

Medio baño para visitas

Recámara secundaria 1 con clóset y baño completo

Recámara secundaria 2 con clóset y baño completo

Recámara principal con ventanales con acceso al jardín y alberca

Clóset vestidor amplio en recámara principal

Baño completo con tina y jardín interior con iluminación natural

Área de servicio.

## Exterior

Alberca con acabado en chukum de 3.50 x 2.30 metros

Área para sillas, camastros o mobiliario exterior con escultura

Jardinera con luminarias

Área de hamacas con sombra natural rodeada de árboles

Jardín

Patio

Terraza.

## Información adicional

EQUIPAMIENTO:

Carpintería de cedro en cocina

Lavavajillas marca SMEG

Refrigerador, estufa de piso, campana extractora y microondas

Pisos de pasta con diseño único personalizado

Celosías decorativas en toda la casa

Ventiladores y aires acondicionados en todas las áreas

Cancelaría en baños

Hidroneumático.

## Formas y planes de pago

### CONDICIONES VENTA:

Apartado de \$50,000 válido por 10 días

Enganche del 20%

Saldo contra entrega.

Se aceptan recursos propios y créditos bancarios.

## Galería











---

*Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>*