



**Locales en renta sobre vialidad muy transitada.**

**Mexico Norte - Mérida, Yucatán**



**Precio:** \$ 50,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Local comercial

**Tipo de operación:** Renta

## **Detalles**

**m<sup>2</sup> de construcción:** 158

**m<sup>2</sup> del terreno:** 108

**Baños:** 1

**Plazas de estacionamiento:** 8

**Plantas:** 2

---

## **Descripción**

Locales comerciales con 108m<sup>2</sup> en planta baja y 50m<sup>2</sup> de planta alta.

Ubicados en una de las vialidades con tráfico constante de potenciales clientes, como lo es la 1H. Con facilidad de acceso para tus clientes.

Se entregan en obra gris, para que puedas ajustar el diseño a lo que necesita tu negocio.

## **Interior**

Cancelaría

Concreto estampado en pórtico

8 cajones de estacionamiento

Rampa para discapacitados

Pasillo de servicio en cada local

Puntas de conexión en baño

Acometida de agua

Tinaco de 1100L

Tablero energizado con 220V

Preparación para 4 mini splits.

## **Exterior**

8 cajones de estacionamiento.

## **Formas y planes de pago**

CONDICIONES RENTA:

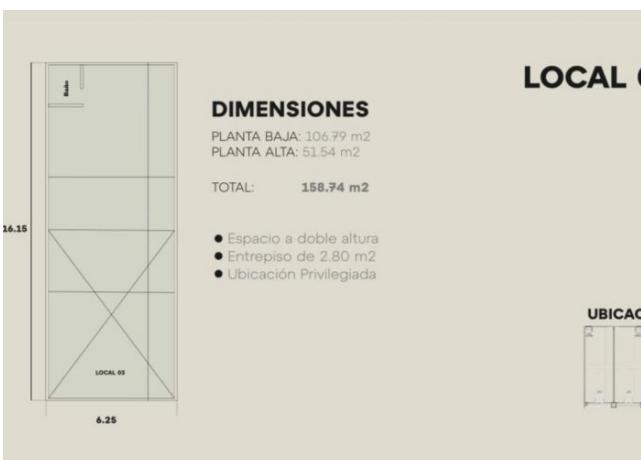
Mes de renta + IVA

Depósito en garantía

Aval con propiedad libre de gravamen en Yucatán o un segundo depósito en garantía.

---

## Galería



## Asesor inmobiliario

Edgar Hernández

[edgar@grupotosc.com](mailto:edgar@grupotosc.com)

981 104 7011

---

*Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>*

---

<https://grupotosc.com/propiedad/locales-en-renta-sobre-vialidad-muy-transitada>

**www.grupotosc.com**