

**Casa de un piso, con amplio terreno y áreas verdes,  
en privada.**

**Dzidzilché - Mérida, Yucatán**



**Precio:** \$ 6,500,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Casa

**Tipo de operación:** Venta

---

## Detalles

**m<sup>2</sup> de construcción:** 323

**m<sup>2</sup> del terreno:** 1000

**Habitaciones:** 3

**Baños:** 5

**Plazas de estacionamiento:** 2

**Plantas:** 1

---

## Descripción

Residencia de una planta ubicada al norte de Mérida, dentro de un desarrollo residencial planeado para ofrecer tranquilidad, privacidad y una conexión auténtica con la naturaleza.

La privada ofrece un entorno seguro y ordenado, con amenidades pensadas para el bienestar y la convivencia, además de una ubicación estratégica con fácil acceso a la ciudad y a la costa yucateca.

## Interior

Comedor y cocina a doble altura

Sala con ventanales

Recámara principal con ventanal con salida al jardín, amplio clóset vestidor y baño completo

Pasillo con árboles

2 recámaras secundarias con clóset vestidor y baño completo

Cuarto de servicio con baño completo.

## Exterior

Garaje techado para 2 vehículos

Acceso con jardín y árboles

Alberca

Baño completo para alberca/visitas

Área de lavado con tendido al aire libre

Bodega.

AMENIDADES DE LA PRIVADA:

Caseta de acceso con control y seguridad

Casa club

Piscina

Canal y lagos para actividades recreativas

Áreas verdes y senderos naturales

Ciclopista y andadores

Canchas deportivas

Áreas de convivencia y palapas

Juegos infantiles  
Espacios para eventos y reuniones  
Vialidades amplias y urbanización planeada.

## Información adicional

### EQUIPAMIENTO:

Aires acondicionados  
Ventiladores  
Carpintería  
Cancelería  
Jardín y diseño.

## Formas y planes de pago

### CONDICIONES VENTA:

Apartado \$30,000 válido por 10 días  
Eganche 20%  
Saldo contra entrega.  
Se aceptan recursos propios y créditos bancarios.

---

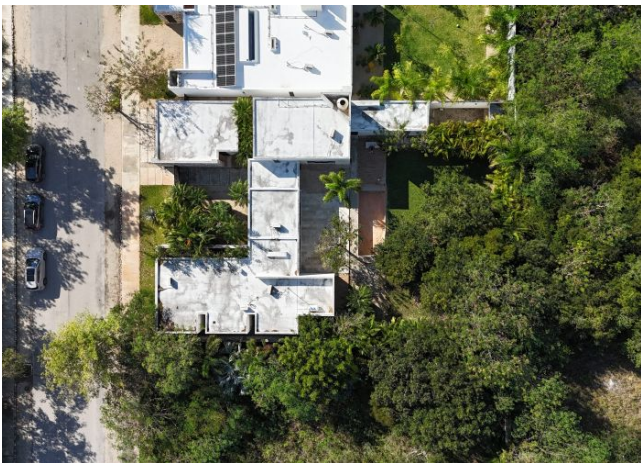
## Galería











---

## **Asesor inmobiliario**

Grupo Inmobiliario Tosc

ventasgrupotosc@gmail.com

9993776711

---

*Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>*

---

<https://grupotosc.com/propiedad/casa-de-un-piso-con-amplio-terreno-y-areas-verdes-en-privada>

[www.grupotosc.com](http://www.grupotosc.com)