Villa de lujo con alberca privada en Mérida Centro, a pasos de Paseo de Montejo.

Centro - Mérida, Yucatán

Precio: $ 8,400,000.00 MXN

Tipo de propiedad: Townhouse

Tipo de operación: Venta

Detalles

m² de construcción: 189

m² del terreno: 157

Habitaciones: 3

Baños: 2

Medios baños: 1

Plazas de estacionamiento: 2

Plantas: 1

Descripción

Ubicada en barrio de Santa Ana en Mérida Centro, esta villa de lujo ofrece una combinación ideal de diseño contemporáneo, confort y ubicación privilegiada. A pocos minutos caminando de Paseo de Montejo, la propiedad permite disfrutar del estilo de vida vibrante de la ciudad con privacidad y seguridad.

Interior

3 recámaras
2 baños completos
1 medio baño
Sala
Comedor
Cocina
Cuarto de lavado.

Exterior

Terraza
Piscina privada
2 lugares de estacionamiento techado.

Información adicional

SERVICIOS:
Caseta de seguridad
Entrada privada.

EQUIPAMIENTO:
Cocina integral con tarja de acero inoxidable, cubierta de concreto pulido, estufa empotrable y horno a gas
Aires acondicionados tipo inverter minisplit
Ventiladores marca Hunter o similar
Closets y vestidores en madera de encino y tzalam
Sistema de tanque presurizado con cisterna de 1200 litros y tinaco de soporte
Suavizador de agua
Sistema de filtrado para piscina
Calentador de gas LP para 3 servicios marca Calorex o similar
Cancelería en regaderas
Cancelería alemana de PVC con ventanas oscilobatientes
Pisos de concreto pulido

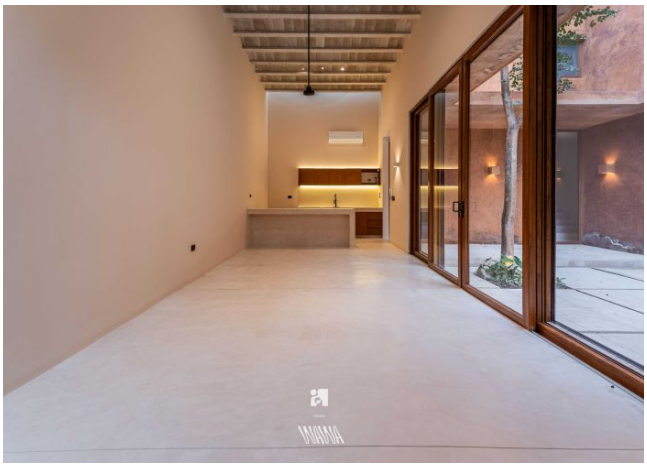
Carpintería de diseño
Acabados exteriores en Kankab natural
Piscina con acabado tipo Chukum
Accesorios de baño de lujo Helvex o similar
Iluminación LED.

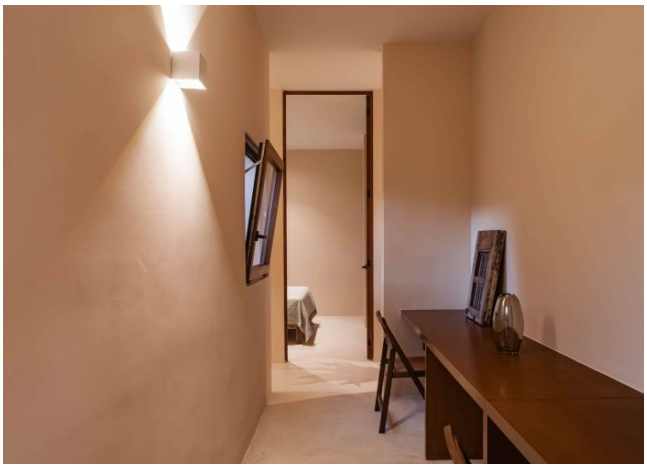
*Todas las villas tienen la opción de venderse amuebladas.
*Paquete de interiorismo por $600 mil pesos extras.

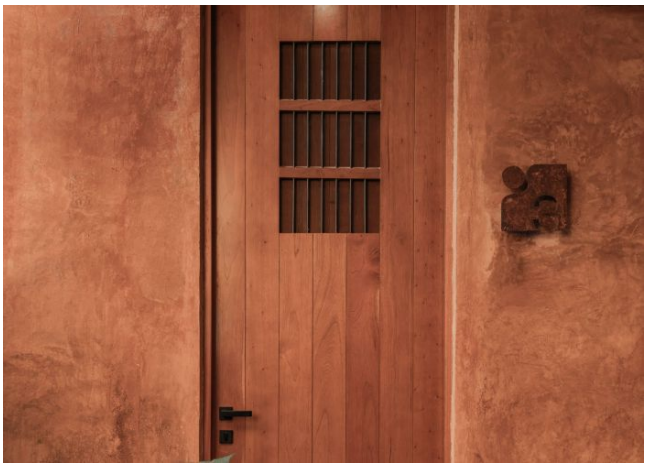
Formas y planes de pago

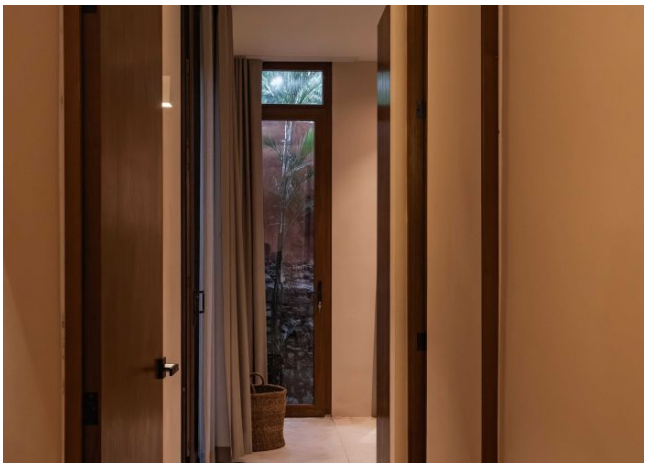
CONDICIONES VENTA:
Apartado $50,000
Enganche y firma de promesa 25%
Saldo contra entrega
Se aceptan recursos propios y crédito bancario

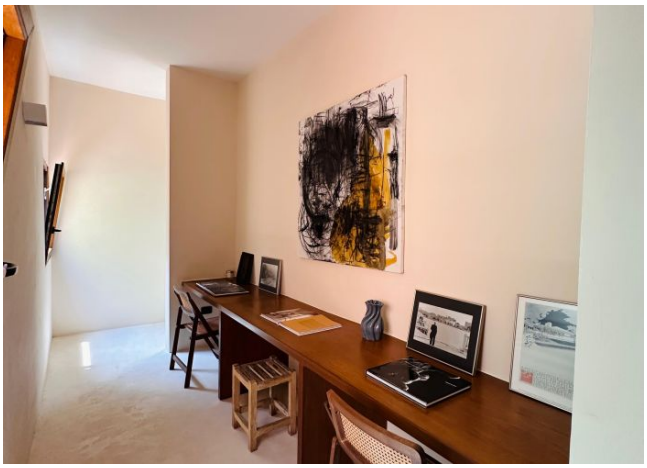
Galería

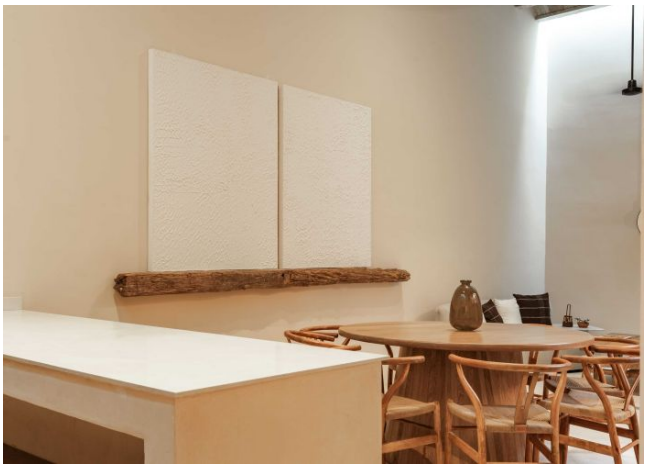












Aviso de privacidad: https://www.grupotosc.com/privacidad