

**Preciosa casa en esquina, sobre avenida principal de Las Américas.**

**Las Americas - Mérida, Yucatán**



**Precio:** \$ 12,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Casa

**Tipo de operación:** Renta

---

## Detalles

**m<sup>2</sup> de construcción:** 155

**m<sup>2</sup> del terreno:** 363

**Habitaciones:** 4

**Baños:** 2

**Plazas de estacionamiento:** 2

**Plantas:** 2

---

## Descripción

Casa sobre avenida principal del Fraccionamiento Las Américas, muy cerca de ella se encuentra la parada del camión, centros comerciales, farmacias, tiendas de abarrotes, supermercados, iglesia y diversas escuelas.

## Interior

Planta baja:

Espacio de sala y comedor

Cocina con gabinetes, refrigerador French Door, estufa con horno, lavavajillas

Barra desayunadora

1 baño completo

1 recámara de gran tamaño para su comodidad

Cuarto de servicio y lavado de muy buen tamaño.

Planta alta:

3 recámaras (2 con closets), 1 baño completo.

## Exterior

Terraza techada con desayunador exterior

Amplio jardín con sistema de riego

1 pequeño chapoteadero o jacuzzi y columpios para niños

2 puestos de estacionamiento

Terraza en planta alta

## Información adicional

Cuenta con tanque de gas estacionario y boiler.

La casa se renta solo para uso habitacional u oficina. NO se renta para uso comercial.

Condiciones renta:

1 mes de renta

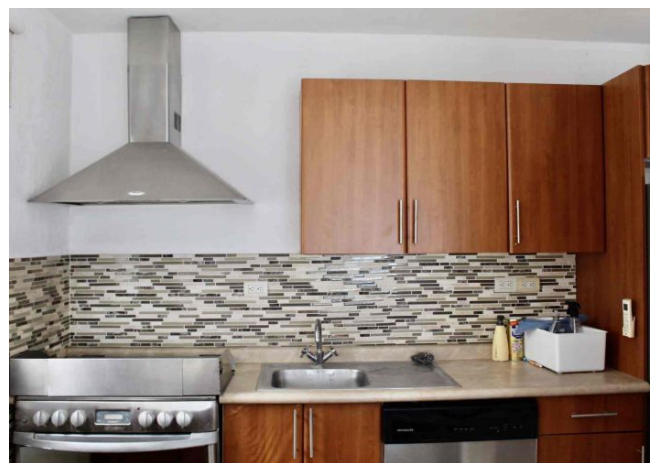
1 mes de depósito

Pago del convenio

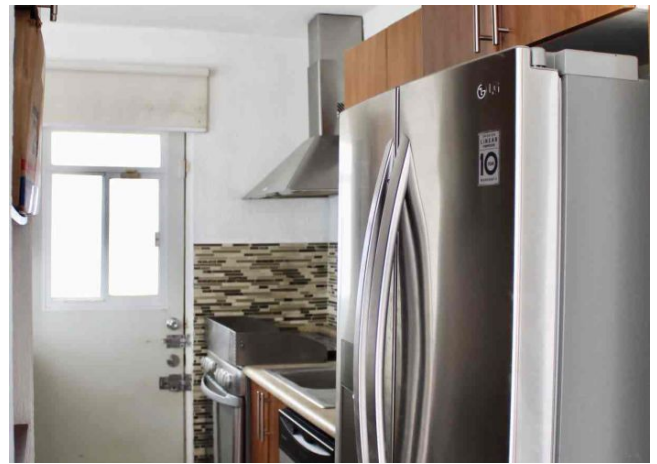
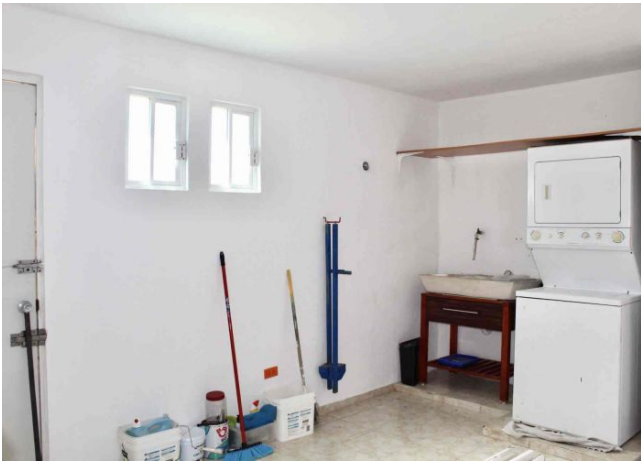
Aval con propiedad en Yucatán o doble depósito en garantía.

---

## Galería









---

## Asesor inmobiliario

Andreina Scott

andreina@grupotosc.com

999 434 2081

---

Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>

---

<https://grupotosc.com/propiedad/preciosa-casa-en-esquina-sobre-avenida-principal-de-las-americas>

[www.grupotosc.com](http://www.grupotosc.com)