Corporativo VA 312, un lugar para hacer negocios

Vista Alegre Norte - Mérida, Yucatán

Precio: $ 60,000.00 MXN

Tipo de propiedad: Oficina

Tipo de operación: Renta

Detalles

m² de construcción: 465

m² del terreno: 406

Medios baños: 4

Plazas de estacionamiento: 9

Plantas: 2

Disponibilidad: 28/08/2018

Descripción

Oficinas nuevas, ubicadas en zona norte. Ideal para corporativo por sus amplios espacios y distribucion.

Interior

- Recepción: 3.76 x 4.04 m Área total: 15.16 m2
- Sala de Juntas: 3.50 x 4.35 m Área total: 15.94 m2
- Area de Cafetería: 3.50 x 2.75 m Área total: 9.69 m2
- Area de CoWorking en Planta Baja: 133.32 m2
- Area de CoWorking en Planta Alta: 157.42 m2

Pisos: Interiores con porcelanato rectificado 90 x 60, Accesos en concreto estampado, Estacionamiento en adocreto.

Muros: Interiores con acabado en pasta de yeso y pintura vinílica, Fachadas con acabado en pasta de yeso, concreto y pintura
vinílica.

Iluminacion: Todas las áreas interiores se encuentran equipadas con diversos tipos de luminarios, plafones, arbotantes y barras luminosas tipo T5 según las necesidades de cada una. Todo en tecnología LED.

El edificio esta equipado con los pasos y preparaciones necesarias para que se puedan instalar los equipos de aire acondicionado tipo minisplit, ya que cada cliente tiene necesidades distintas.
**No se incluye suministro de equipos

Exterior

Luminarios de piso, estacas en áreas verdes y reflectores de fachada. Todo en tecnología LED.

Servicios:

- Energía Eléctrica: CFE Bifásica 220V
- Agua Potable: Japay, Cisterna de 1,100 litros, Tinaco superior de 600 litros, Hidroneumático.
- Servicios de telefonía, Voz y Datos, Acometida para recibir el servicio.

Se encuentra a 50 metros del periférico, y con una gran variedad de rutas de salida y acceso desde diversas Calles y Avenidas.

Información adicional

RENTA MINIMA 2 AÑOS.

REQUISITOS: mes de renta, mes de deposito en garantia (devolutivo), mes para convenio de arrendamiento, aval indispensable.

Galería

Aviso de privacidad: https://www.grupotosc.com/privacidad