

**En venta lotes en desarrollo exclusivo y privado, con  
amenidades, al norte de la ciudad.**

## **Cholul - Mérida, Yucatán**



**Precio:** \$ 1,270,500.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Terreno

**Tipo de operación:** Venta

---

## Detalles

**m<sup>2</sup> del terreno:** 363

---

## Descripción

Desarrollo exclusivo y privado, creado para vivir en un ambiente familiar rodeado de naturaleza y espacios funcionales. Su ubicación estratégica en el norte de la ciudad, permite tener conectividad con los principales centros comerciales, hospitales y colegios de la ciudad de Mérida; a menos de 20 minutos de Plaza Altabrisa, Universidad Modelo, Plaza La Isla Mérida, Universidad Anáhuac Mayab, Plaza City Center, Universidad Marista, Hospital Star Médica, Super Akí, Hospital Faro del Mayab.

Debido a sus múltiples amenidades, encontrarás todas las facilidades para realizar tus actividades cotidianas, desde la convivencia familiar y con mascotas, hasta actividades sociales y deportivas.

## Interior

Medidas de lote tipo 11m x 33m = 363m<sup>2</sup>

## Exterior

AMENIDADES:

CASA CLUB CON:

Salón de eventos con mobiliario

Cancha de usos múltiples

Gimnasio con máquinas de última generación

Workcenter

Terraza de asadores.

PARQUE CON:

Área de juegos infantiles

Palapa para eventos

Pet Park

Huerto Urbano

Picnic y Glamping Park

OTROS:

Jardines y Áreas Verdes

Circuito de Jogging

Estacionamiento para Visitas

Pet Grooming Área

## Información adicional

\*Listos para escriturar

\*Listos para construir

CONDICIONES DE VENTA:  
Apartado con \$50,000 MXN

FORMAS DE PAGO:

ESQUEMA DE CONTADO: anticipo del 90% y un segundo pago del 10% contra entrega.

ESQUEMA 6 MESES DIFERIDO: valor total se difiere en 6 pagos mensuales iguales.

ESQUEMA 6 MESES: pago del 30% de anticipo y se cuenta con 6 meses para saldar el 70%.

ESQUEMA 12 MESES: anticipo del 20%, el 60% se difiere en cantidades iguales a 12 meses y por último, el 20% de finiquito.

Precio por metro cuadrado = \$3,500 MXN

## Galería





---

## Asesor inmobiliario

César Suleiman

cesar@grupotosc.com

9993861311

---

*Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>*

---

<https://grupotosc.com/propiedad/en-venta-lotes-en-desarrollo-exclusivo-y-privado-con-amenidades-a-l-norte-de-la-ciudad>

[www.grupotosc.com](http://www.grupotosc.com)