

**Se renta local en Plaza Comercial, Fraccionamiento los Héroes sobre Av. con alto flujo vehicular.**

## **Los Heroes - Mérida, Yucatán**



**Precio:** \$ 9,300.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Local comercial

**Tipo de operación:** Renta

---

## **Detalles**

**m<sup>2</sup> de construcción:** 80

**Medios baños:** 2

**Plazas de estacionamiento:** 20

**Plantas:** 1

---

## Descripción

Amplio local dentro de una plaza comercial, en Fracc. Los Héroes, Mérida, espacio ideal para restaurante o giro de alimentos y bebidas.

## Interior

Medidas 10 x 8 metros

2 medios baños

Barra en su interior

Cuarto ideal para área de cocina

Cuenta con una puerta de acceso en la parte posterior de la plaza comercial, en donde el local tiene una pequeña bodega para resguardar mobiliario y/o artículos de limpieza con protección de herrería, al igual cuenta con un área de lavado techada con lámina.

## Exterior

La plaza comercial cuenta con más de 25 cajones de estacionamientos.

## Información adicional

\*Las adaptaciones corren por cuenta del ocupante.

\*El precio es renta + IVA.

CONDICIONES DE RENTA:

1 mes de renta anticipada

1 mes de depósito

1 mes para pago de convenio

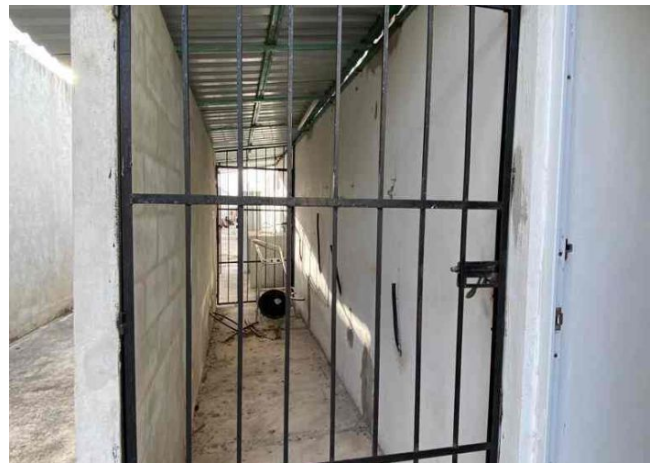
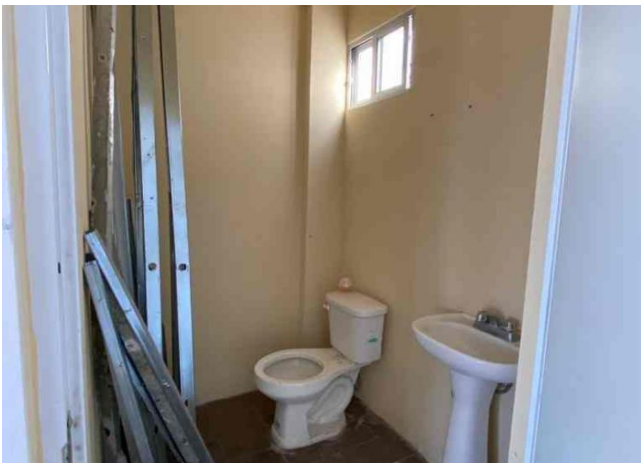
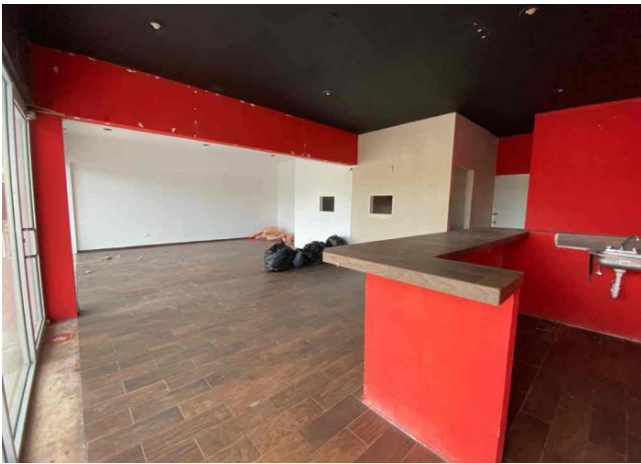
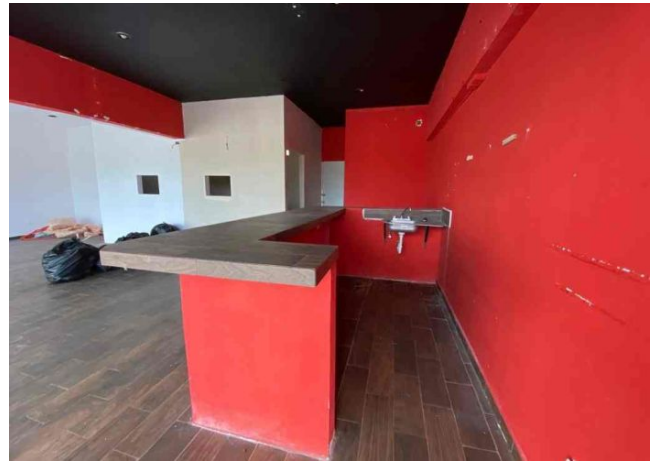
Aval con propiedad libre de gravamen en Yucatán (Preferentemente) o doble depósito.

\*Mínimo para rentar 1 año.

\*Se renta a empresas establecidas, que conozcan del ramo comercial o que comprueben que ya cuentan con otras franquicias o sucursales.

---

## Galería





---

*Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>*