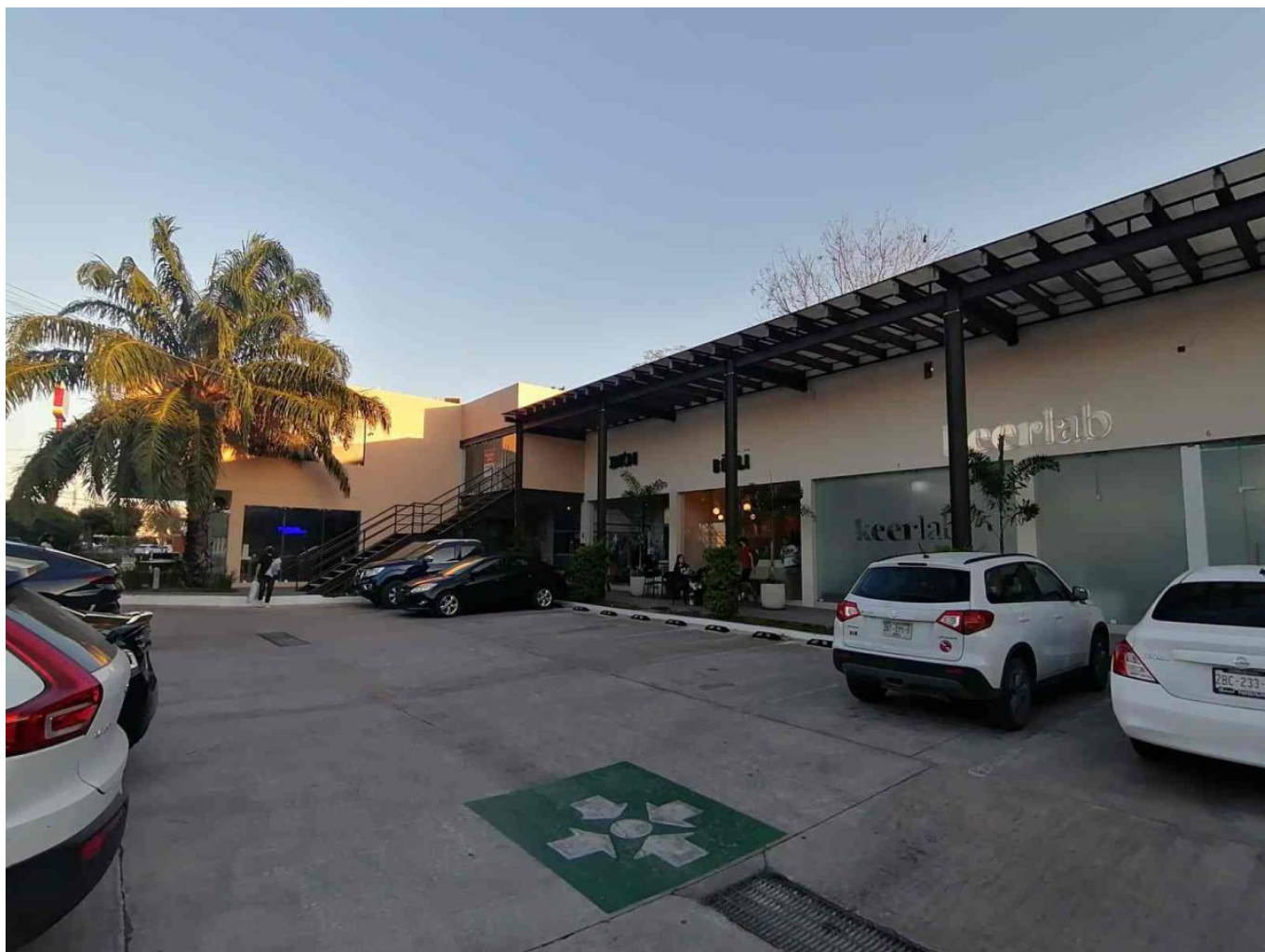


# Amplio local comercial en excelente Plaza, al norte de la ciudad.

## San Ramon Norte - Mérida, Yucatán



**Precio:** \$ 21,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Local comercial

**Tipo de operación:** Renta

---

## Detalles

**m<sup>2</sup> de construcción:** 136

**Baños:** 2

**Plazas de estacionamiento:** 20

---

## Descripción

Amplio local comercial en primer piso, al norte de la ciudad y en excelente zona comercial de muy alta plusvalía; rodeado de centros comerciales, zona bancaria, hospitales privados, colegios particulares y zona habitacional residencial.

## Interior

Cuenta con 2 baños separados, para mujeres y hombres.

## Exterior

Escaleras de muy fácil acceso y seguras

Estacionamiento para 20 vehículos.

\*Lugares de estacionamiento para personas con capacidades diferentes.

## Información adicional

CONDICIONES RENTA:

1 mes de renta (\$21,000 más IVA)

2 meses de depósito

Costo de convenio será fijado por la notaria

Por el año del contrato se firmarán 12 pagares por parte del arrendatario y su aval.

\*Costo del mantenimiento 8% mensual sobre la renta.

\*Duración del convenio un año forzoso.

\* Necesarias dos referencias comerciales.

\* Pago de recolección de basura fijado por SANA.

\* El arrendatario tendrá la obligación de contratar los servicios de corriente eléctrica y agua potable para su operación.

---

## Galería

