

# Casa de 2 habitaciones ubicada al norte de la ciudad, en Temozón Norte.

## Temozon Norte - Mérida, Yucatán



**Precio:** \$ 4,150,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Casa

**Tipo de operación:** Venta

---

## Detalles

**m<sup>2</sup> de construcción:** 205

**m<sup>2</sup> del terreno:** 210

**Habitaciones:** 2

**Baños:** 2

**Plazas de estacionamiento:** 1

**Plantas:** 2

---

## Descripción

Ubicado en el norte de la ciudad de Mérida, dentro de las zonas con mayor plusvalía. Cerca de: Universidad Marista, Plaza La Isla Mérida, Hospital Faro del Mayab, City Center Mérida, entre otros.

## Interior

Cuarto de servicio con baño completo  
Área de lavado y bodega  
Vestíbulo de acceso  
Área de escalera con muros de block  
Cocina con barra desayunador  
Área de Alacena (No incluye carpintería)  
Sala  
Comedor  
baño de visitas compartido con terraza  
Pasillo de servicio.

## Exterior

Cochera techada de concreto y apergolado tipo louver para 2 vehículos  
Área de terraza  
Área verde  
Alberca.

## Información adicional

SE ENTREGA CON:  
Carpintería inferior (bajo lavabo) y aérea en cocina  
Calentador eléctrico  
Parrilla eléctrica + campana  
Carpintería en closet de habitación principal  
Carpintería en closet de habitaciones secundarias  
Cancel fijo en baño de habitación principal  
Cancel fijo en baño de habitaciones secundarias.

CUOTA DE MANTENIMIENTO:\$1,900.00

# Formas y planes de pago

ENTREGA: FEBRERO 2024

CONDICIONES DE VENTA:

Apartado \$15,000.00 (15 días de apartado, reembolsable)

Enganche 15% a la firma de promesa.

FORMAS DE PAGO:

Recurso Propio y Crédito Bancario.

---

## Galería





---

Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>