

**Casa de 3 recámaras y piscina, en conjunto privado con amenidades, ubicada en Dzitya.**

**Dzitya - Mérida, Yucatán**



**Precio:** \$ 3,650,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Casa

**Tipo de operación:** Venta

---

## Detalles

**m<sup>2</sup> de construcción:** 157

**m<sup>2</sup> del terreno:** 140

**Habitaciones:** 3

**Baños:** 4

**Medios baños:** 1

**Plazas de estacionamiento:** 2

**Plantas:** 2

---

## Descripción

Complejo integrado por 10 casas independientes, cada una de 2 niveles, con amenidades pensadas y diseñadas para todas las edades, para aumentar la diversión en familia.

Siente la paz de vivir en un complejo de este nivel, donde toda la familia podrá disfrutar de sus espacios de recreación, de una manera cómoda, tranquila y segura.

## Interior

Planta Baja:

Sala-comedor corrido

Cocina integral con meseta de granito y muebles de melanina, alacena

Jardín interior

baño de visitas

Cuarto de servicio con baño completo.

Planta Alta:

Recámara principal con clóset vestidor y baño completo

Recámara 2 con clóset lineal y baño completo

Recámara 3 con clóset lineal y baño completo.

Terraza

Piscina

Jardín privado

2 puestos de estacionamiento.

## Exterior

AMENIDADES DEL CONJUNTO:

Áreas verdes con diseño

Juegos infantiles

Terraza abierta tipo bar, adaptada para organizar eventos especiales, baño mixto,

Cancha de fútbol con porterías, pasto sintético e iluminación especial y bancas de contemplación y descanso.

Área de botes de basura

Estacionamiento de visitas exterior

Calle interna

Pozos de desagüe pluvial

Cámaras de vigilancia

Portón de acceso controlado y acceso peatonal inteligente.

## Información adicional

INSTALACIONES DEL CONJUNTO:

Instalaciones eléctricas subterráneas, murete concentrado de medidores y transformador donado a la Comisión Federal de Electricidad.

Cada casa contará con su propia planta de tratamiento de aguas residuales (biodigestor).

Sistema de riego automatizado para las áreas verdes, variedades de árboles endémicos de Yucatán y ambientación de luz indirecta.

## Formas y planes de pago

FORMAS DE PAGO:

30% de enganche.

\*Precios sujetos a cambio sin previo aviso.

---

## Galería







---

## Asesor inmobiliario

César Suleiman

cesar@grupotosc.com

9993861311

---

*Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>*

---

<https://grupotosc.com/propiedad/casa-de-3-recamaras-y-piscina-en-conjunto-privado-con-amenidades-ubicada-en-dzitya>

[www.grupotosc.com](http://www.grupotosc.com)