

**Casa de 4 recámaras, ubicada en zona de alta plusvalía, al norte de la ciudad de Mérida.**

## **Dzitya - Mérida, Yucatán**



**Precio:** \$ 6,100,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Casa

**Tipo de operación:** Venta

---

### **Detalles**

**m<sup>2</sup> de construcción:** 465

**m<sup>2</sup> del terreno:** 541

**Habitaciones:** 4

**Baños:** 5

**Medios baños:** 2

**Plazas de estacionamiento:** 4

**Plantas:** 2

---

## Descripción

La casa se encuentra ubicada en Dzityá, al norte de Mérida, que es la zona de alta plusvalía de la ciudad. Se encuentra a tan solo 700 metros de colegios y universidades, así como a pocos minutos de los principales centros comerciales y hospitales de la ciudad

El desarrollo cuenta en su primera etapa con 9 casas de 4 habitaciones, de estilo contemporáneo, que contará con todos los servicios.

## Interior

Planta Baja:

Sala

Comedor

Cocina

Alacena

Lavandería

Cuarto de servicio con baño

Sala de tv

Habitación con baño y closet vestidor

Baño de visitas (bajo escalera).

Planta Alta:

3 habitaciones con closet vestidor y baño propio

Estancia.

## Exterior

Garaje para 4 vehículos

Alberca

Baño completo para la alberca

Terraza

Jardín.

## Información adicional

INCLUYE:

Cancelería

Jardín

Lámpara para alberca

Closets

Tanque estacionario  
Calentador (solicítalo con tu asesor)

\*Se puede realizar modificaciones siempre y cuando la obra lo permita (adicionales con costo).

**CONDICIONES VENTA:**

Apartado de \$20,000 devolutivo durante 7 días naturales.  
Se aceptan recursos propios y crédito bancario.

---

## Galería









---

*Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>*