

**Local de 84m2 a pasos de avenida principal, en zona norte.**

**Mexico Norte - Mérida, Yucatán**



**Precio:** \$ 13,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Local comercial

**Tipo de operación:** Renta

---

## **Detalles**

**m<sup>2</sup> de construcción:** 84

**m<sup>2</sup> del terreno:** 170

**Habitaciones:** 2

**Baños:** 2

**Plazas de estacionamiento:** 3

**Plantas:** 1

---

## Descripción

Local situado en la colonia México Oriente, a solo 2 cuadras de la avenida Díaz Bolio.

## Interior

84m<sup>2</sup> distribuidos en 1 sola planta  
2 baños completos  
Área amplia de exhibición o de trabajo.  
Privado  
Área de cocina.

## Exterior

Patio  
3 puestos de estacionamiento.

## Información adicional

\*Se puede rentar con el local de al lado que tiene 40m<sup>2</sup>, lo que sumaría 124 m<sup>2</sup> totales.

\*EL LOCAL PUBLICADO ES LO QUE ESTÁ DENTRO DEL ÁREA VERDE EN EL PLANO EXHIBIDO.

CONDICIONES RENTA:

1 mes de renta  
1 mes de depósito  
1 mes para el pago del contrato  
Aval forzoso con propiedad en Yucatán.

---

## Galería



