

Departamentos de 2 habitaciones, con amenidades, en Dzitya.

Dzitya - Mérida, Yucatán



Precio: \$ 2,280,000.00 MXN

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

Detalles

m² de construcción: 136

Habitaciones: 2

Baños: 2

Plazas de estacionamiento: 2

Plantas: 1

Descripción

DUA es un complejo residencial de tipología dúplex, con áreas ideales para vivir y compartir cómodamente.

Unidades de dos recámaras con diseño modernista y acabados Premium, ya sea en planta baja con un amplio jardín o en la alta con una gran terraza.

Los acabados y materiales de gran calidad, como madera de tzalam, aluminio negro y chukum, complementan a la perfección un estilo de lujo moderno.

Interior

SE MANEJAN DOS TIPOS DE DEPARTAMENTOS:

***DÚPLEX TIPO PLANTA BAJA:**

Cocina completa en L, con estufa eléctrica y tarja

Amplia bodega/alcena

Baño completo

Área de lavado con calentador eléctrico

Habitación secundaria con patio

Habitación principal amplia con baño completo, walk-in clóset en L con meseta de marmol. Acceso y vista al jardín Iluminación LED

Acabados en madera de tzalam o similar, aluminio en color negro, paredes con tres acabados: acabado en tres capas (rich, emparche y masilla) con pintura, concreto pulido y muros con acabado.

Estacionamiento techado para dos vehículos.

***DUPLEX TIPO TERRAZA:**

Cocina completa en L, con estufa eléctrica y tarja

Amplia Bodega/Alacena

Baño completo

Área de lavado con calentador eléctrico

Habitación secundaria con walk-in clóset.

Habitación principal amplia con baño completo, walk-in clóset en L con meseta de mármol y acceso y vista a la terraza.

Iluminación LED

Acabados en madera de tzalam o similar, aluminio en color negro, paredes en con tres acabados: acabado en tres capas (rich, emparche y masilla) con pintura, concreto pulido y muros con acabado en chukum

Terraza que recorre todo el frente del departamento

Estacionamiento para dos vehículos.

Exterior

ÁREAS COMUNES:

Portón de acceso automatizado
Lockers para mensajería
Contenedores de basura
Bodega de mantenimiento.

AMENIDADES:

Estancia
Terraza
Piscina
Asador.

Información adicional

ENTREGAS PROGRAMADAS:

Primera etapa: (lado norte) febrero 2025
Segunda etapa: (lado sur) verano 2025

Formas y planes de pago

CONDICIONES VENTA:

Apartado \$10,000
Enganche 20%
Saldo contra escritura.

FORMAS DE PAGO:

Recursos propios y créditos bancarios.

Galería





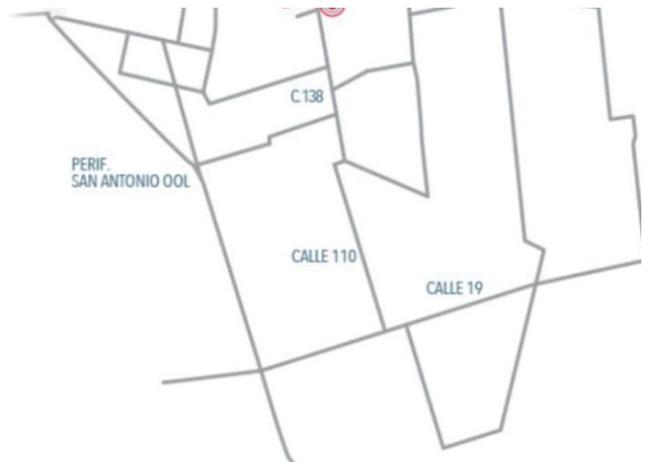
- 1.- Estacionamiento para 2 vehículos.
- 2.- Sala
- 3.- Comedor
- 4.- Cocina integral en L con estufa eléctrica y tarja.
- 5.- Amplia Botega/Alacena
- 6.- Baño de visitas completo con meseta de mármol compartido con habitación secundaria.
- 7.- Área de lavado con calentador eléctrico.
- 8.- Habitación principal con Walk-in closet, baño completo con meseta de mármol y Salita a jardín.
- 9.- Habitación secundaria con closet
- 10.- Iluminación Led
- 11.- Acabados en madera de tzalam o similar. Aluminio en color negro, paredes con tres acabados: Acabado en muros con pintura, concreto pulido y chukum.
- 12.- Ampio patio trasero.



Dúplex tipo
Planta Alta

Área interior= 90,21m²
Área exterior (cochera)= 25m²
Balcón= 7,80m²
Área total: 123 m²

- 1.- Estacionamiento para 2 vehículos.
- 2.- Sala
- 3.- comedor
- 4.- cocina integral en L con estufa eléctrica y tarja.
- 5.- Amplia Botega/Alacena



Asesor inmobiliario

Valeria Patrón

valeria@grupotosc.com

9818219985

Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>

<https://grupotosc.com/propiedad/departamentos-de-2-habitaciones-con-amenidades-en-dzitya>

www.grupotosc.com