

# Local Comercial cerca de City Center

## Santa Gertrudis Copo - Mérida, Yucatán



**Precio:** \$ 13,500.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Local comercial

**Tipo de operación:** Renta

---

## Detalles

**m<sup>2</sup> del terreno:** 60

**Habitaciones:** 1

**Baños:** 1

**Plantas:** 1

**Disponibilidad:** 06/08/2017

---

## Descripción

Locales Comerciales, con excelente diseño por uno de los arquitectos más renombrados del estado, el Arq. Muñoz. Muy cerca de City Center y próximamente Cabo Norte.

## Interior

Local 7. PLANTA BAJA: 60 m2 a \$225 por m2 (\$13,500 más IVA) cuenta con 5m de frente por 12 de fondo y doble altura, pisos de porcelanato. TOTAL: \$15,660.- Local 9 PLANTA BAJA: 80m2 a \$225 por m2 (\$18,000 más IVA) cuenta con 10m de frente por 8m de fondo y doble altura. TOTAL: \$20,880.- Local 20 PLANTA ALTA: 110 m2 \$250 por m2 (\$27,500 más IVA) cuenta con 10m de frente por 11m de fondo, por 5 de alto y mezzanine de 50m2. Más Terraza de aprox. 150 m2 (\$9,600 más IVA). TOTAL: \$43,036

## Exterior

La plaza cuenta con baños de damas, así como de caballeros. Ochenta cajones de estacionamiento. Amplias áreas verdes, iluminación, fumigación constante. Cámaras de seguridad.

## Información adicional

Toda renta requiere el 10% adicional de mantenimiento de la plaza. Los aires acondicionados y demás artículos que pudieran estar instalados en los mismos están para ser negociados con los futuros interesados ya que no pertenecen a la plaza.

---

## Galería

