

# Departamento de 1 recámara, en edificio con amenidades (MOD ALTON)

**Tixcuytun - Mérida, Yucatán**



**Precio:** \$ 2,753,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Departamento

**Tipo de operación:** Venta

---

## Detalles

**m<sup>2</sup> de construcción:** 77

**Habitaciones:** 1

**Baños:** 1

**Medios baños:** 1

**Plazas de estacionamiento:** 1

**Plantas:** 1

---

## Descripción

41 departamentos distribuidos en un edificio de 4 niveles en la mejor ubicación de Mérida. Un proyecto único en su tipo, donde cada metro cuadrado y distribución son espacios diseñados a conciencia para ser uno de los mejores desarrollos cosmopolitas del país y el número uno en el norte de Mérida.

## Interior

Sala  
Comedor  
Balcón  
Cocina vestida, equipada con tarja, parrilla y campana  
Closet de lavado  
1 recámara con baño y closet  
1/2 baño para visitas.  
  
1 cajón de estacionamiento.

## Exterior

AMENIDADES:  
Caseta de seguridad  
Recepcion/Administracion  
Elevadores  
Bodegas  
Áreas verdes  
Sala Lounge  
Lobby  
Coworking  
Pet Park  
Conference room  
Fitness center  
Vestíbulo con sala de estar  
Infiniti pool  
Camastros  
Bar & Grill  
Poker/Cigar Lounge  
Roof Top Bar.

## Información adicional

\*ACABADOS Y DISEÑOS MODERNOS Y DE PRIMERA CALIDAD.

\*DEPARTAMENTOS DE 1 RECÁMARA CON MAYOR METRAJE (CONSULTAR MODELOS, PRECIOS Y DISPONIBILIDAD).

\*FECHA DE ENTREGA ABRIL 2025.

## Formas y planes de pago

FORMAS DE PAGO:

1.- PAGO 100%  
5% de descuento.

2.-ENGANCHE 80%  
Saldo contra entrega 20%  
3% de descuento.

3.-ENGANCHE 30%  
Mas 24 mensualidades

4.- ENGANCHE 20%  
50% en mensualidades  
30% contra entrega.

---

## Galería







