

# ¡Oportunidad de inversión! Departamento amueblado, en Utara Towers.

**Santa Rita Cholul - Mérida, Yucatán**



**Precio:** \$ 2,300,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Departamento

**Tipo de operación:** Venta

---

## Detalles

**m<sup>2</sup> de construcción:** 80

**Habitaciones:** 2

**Baños:** 2

**Plazas de estacionamiento:** 1

**Plantas:** 1

---

## Descripción

Hermoso departamento, completamente amueblado, ubicado en Utara Towers en Santa Rita Cholul; a 1 minuto de periférico, en zona norte cerca de Altabrisa, escuelas, servicios y centros comerciales. El complejo cuenta con vigilancia y una Casa Club increíble para pasar momentos inolvidables.

## Interior

Cocina vestida y equipada con refrigerador, microondas, utensilios de cocina, parrilla eléctrica y con barra desayunadora

Balcón

Comedor

Sala/Estudio con TV

Recámara principal con cama matrimonial baño completo y closet

Recámara secundaria con cama matrimonial, TV y closet

Baño completo para compartir entre recámara secundaria y visitas

Área de lavado.

## Exterior

1 cajón de estacionamiento

Elevadores

Casa club con alberca con canal de nado, gimnasio, bar, área climatizada, área de entretenimiento, baños, terraza con asoleadero.

Áreas pet friendly

Áreas verdes

Andadores dentro de la privada.

## Información adicional

\* Cuota de mantenimiento de \$1,700

EQUIPAMIENTO:

Calentador eléctrico

3 aires acondicionados

4 ventiladores

Persianas en todas las ventanas.

## Formas y planes de pago

CONDICIONES VENTA:

\$30,000 de apartado

30% de enganche

Saldo contra entrega.

Se aceptan recursos propios y créditos bancarios.

NOTA: El enganche puede ser menor si es con crédito bancario.

---

## Galería







---

Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>