

**Local de 90 mt2 en renta, en Jardines del Norte, con servicio de luz incluido.**

**Jardines del Norte - Mérida, Yucatán**



**Precio:** \$ 25,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Local comercial

**Tipo de operación:** Renta

---

## Detalles

**m<sup>2</sup> de construcción:** 90

**Medios baños:** 1

**Plantas:** 1

---

## Descripción

Amplio local ubicado al norte de Mérida, a pocos metros de la Avenida Yucatán, situada sobre calle de alto flujo vehicular con fácil acceso a periférico.  
Ideal para escuela de danza, karate, oficinas, consultorios, showroom.

## Interior

1 sola planta  
Vestíbulo de acceso al local  
Espacio grande ubicado al centro  
Cocina integral  
Privado (sala de juntas) o salón independiente con medio baño.

## Exterior

Estacionamiento sobre el área de la calle  
Calle de doble carril de alto flujo  
Espacio para logotipo en un muro en la parte de afuera.

## Información adicional

¡INCLUYE TODOS LOS SERVICIOS!  
Agua, recolección de basura y luz (ya que cuenta con paneles solares).

EQUIPAMIENTO:  
A/A  
Ventilador en cocina  
Acabados de piso.

\*OPCIONAL: SE PODRÍA ADICIONAR MEDIO BAÑO .

.

# Formas y planes de pago

\*SE PUEDE FACTURAR + IVA

CONDICIONES DE RENTA:

1 mes de renta anticipada

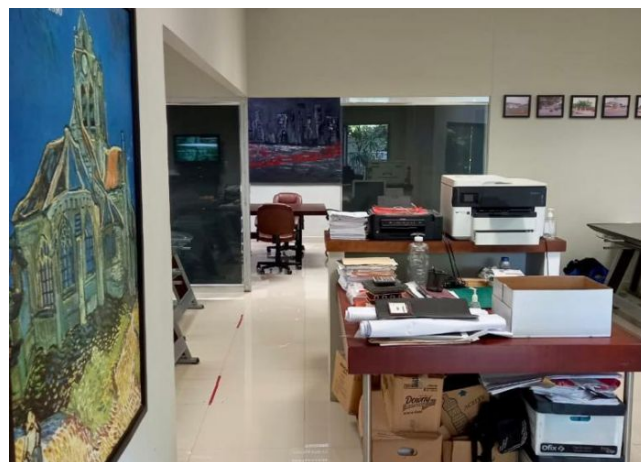
1 mes de depósito

Gastos notariales de convenio

Aval o doble depósito.

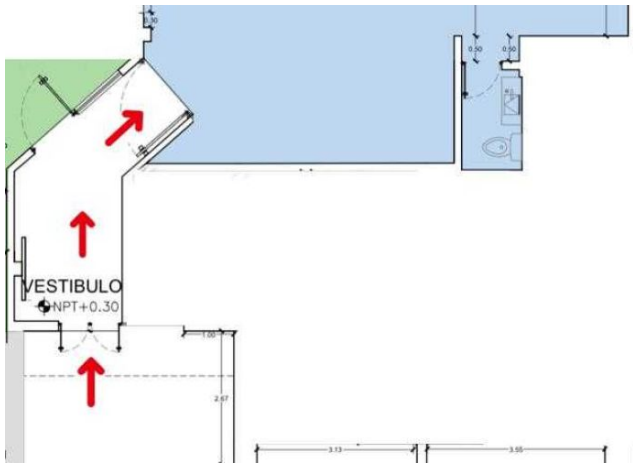
---

## Galería









---

## Asesor inmobiliario

Vania Oropeza

vania@grupotosc.com

9993864030

---

Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>

---

<https://grupotosc.com/propiedad/oficina-equipada-90-m2-con-servicio-de-luz-incluido-en-jardines-del-norte>

[www.grupotosc.com](http://www.grupotosc.com)