

**Departamento amueblado, 1 recámara, Las Américas, a una cuadra del MAYABUS.**

**Las Americas - Mérida, Yucatán**



**Precio:** \$ 7,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Departamento

**Tipo de operación:** Renta

---

## Detalles

**m<sup>2</sup> de construcción:** 40

**Habitaciones:** 1

**Baños:** 1

---

## Descripción

Cómodo departamento con todos los servicios incluidos, ubicado a una cuadra de la avenida principal de Las Américas; cerca de Oxxo, farmacia, lavanderías, cocinas económicas, restaurantes y a una cuadra pasa el MAYABUS.

## Interior

Espacio de sala-comedor, con comedor de 2 sillas y sofá  
Cocineta con parrilla eléctrica de una hornilla, cafetera, microondas y frigobar grande  
1 recámara con closet y baño completo.

## Exterior

Estacionamiento a orilla de calle  
Ubicado frente a parque.

## Información adicional

### EQUIPAMIENTO:

1 minisplit  
Ventiladores de techo  
Persianas  
Calentador de agua.

### AMUEBLADO CON:

Cama matrimonial, cabecera y 2 repisas laterales  
Comedor de 6 sillas  
Sofá, escritorio y silla  
Caja fuerte  
Plancha  
Utensilios de cocina.

### SERVICIOS INCLUIDOS:

Agua  
Internet  
Recolección de basura

Gas

Luz (hasta \$500 pesos por recibo)

1 limpieza mensual del departamento.

\*Ocupación: 1 persona

Estudiantes y/o trabajador/a

\*No mascotas.

## Formas y planes de pago

\*Se puede facturar +IVA

CONDICIONES RENTA:

1 mes de renta anticipada

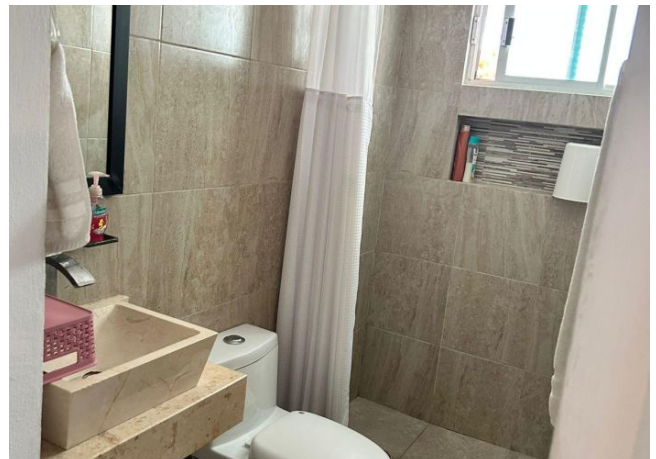
1 mes de depósito en garantía

Pago de convenio \$3,000

Aval con propiedad en Mérida o doble depósito.

---

## Galería





---

## Asesor inmobiliario

Vania Oropeza

[vania@grupotosc.com](mailto:vania@grupotosc.com)

9993864030

---

*Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>*

---

<https://grupotosc.com/propiedad/departamento-amueblado-1-recamara-las-americas-a-una-cuadra-d-el-mayabus>

[www.grupotosc.com](http://www.grupotosc.com)