

**Casa con alberca y paneles solares, dentro de privada con amenidades.**

**Santa María Yaxché - Mérida, Yucatán**



**Precio:** \$ 25,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Casa

**Tipo de operación:** Renta

---

## Detalles

**m<sup>2</sup> de construcción:** 237

**m<sup>2</sup> del terreno:** 440

**Habitaciones:** 3

**Baños:** 3

**Medios baños:** 1

**Plazas de estacionamiento:** 4

**Plantas:** 2

---

## Descripción

Casa nueva, con jardín amplio, en privada Amaranto residencial, fácil acceso a carretera Mérida-Progreso y a la zona de Yucatán Country Club; a pocos minutos de Universidades como Anáhuac Mayab, Marista, Plazas cercanas The Harbor y La Isla.

## Interior

Planta Baja:

Sala y comedor

Cocina integral con barra desayunadora de granito

Medio baño de visitas

Cuarto de servicio con baño completo.

Planta Alta:

Recámara principal con closet vestidor y baño completo

2 recámaras secundarias con closet y baño completo cada una.

## Exterior

Terraza techada

Estacionamiento para 4 autos (2 techados)

Jardín con pasto en patio trasero.

AMENIDADES:

Seguridad 24/7

Gimnasio con a/a

Cancha de fútbol

Chancha de pádel

Juegos para niños.

## Información adicional

### EQUIPAMIENTO:

10 paneles solares

Aires acondicionados

Ventiladores

Calentador

Closets

Vestidor en recámara principal

Estufa y horno.

\*MANTENIMIENTO DE \$2,000 MXN (NO INCLUIDO)

\*SE ACEPTAN MASCOTAS.

## Formas y planes de pago

### CONDICIONES DE RENTA:

1 mes de renta

1 mes de depósito

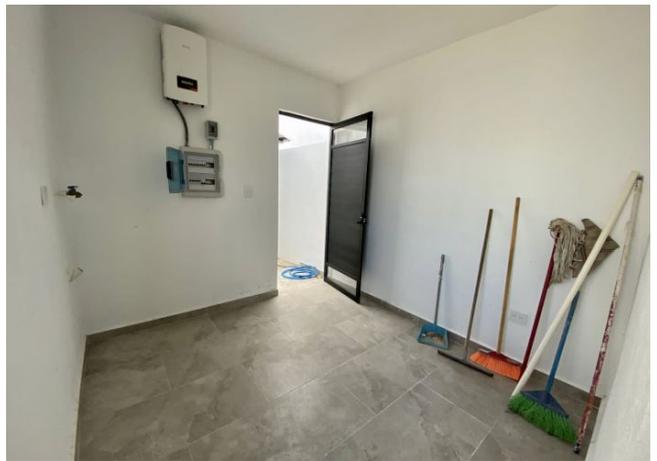
Pago de convenio y gastos notariales

Aval con propiedad en Mérida libre de gravamen o doble depósito.

## Galería











---

## Asesor inmobiliario

Vania Oropeza

[vania@grupotosc.com](mailto:vania@grupotosc.com)

9993864030

---

*Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>*

---

<https://grupotosc.com/propiedad/casa-con-alberca-y-paneles-solares-dentro-de-privada-con-amenidades>

[www.grupotosc.com](http://www.grupotosc.com)