

## Casa para remodelar, cerca de paseo de Montejo.

### Colonia Yucatan - Mérida, Yucatán



**Precio:** \$ 3,200,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Casa

**Tipo de operación:** Venta

---

## Detalles

**m<sup>2</sup> de construcción:** 273

**m<sup>2</sup> del terreno:** 273

**Habitaciones:** 3

**Baños:** 3

**Plazas de estacionamiento:** 2

**Plantas:** 2

---

## Descripción

Casa de 3 recámaras, ubicada en la colonia Yucatán, a pocos metros del estadio Salvador Alvarado y cerca tanto de la avenida Paseo de Montejo como de la colonia García Gineres. La propiedad es ideal para remodelar para uso comercial por su ubicación.

## Interior

Planta Alta:

Pequeño recibidor con ventanas al frente de la propiedad  
2 habitaciones secundarias con ventilador  
Pasillo/Corredor  
Baño completo.

Planta Baja:

Sala/Comedor con ventiladores decorativos  
Baño completo  
Cocina con carpintería y barra desayunador/bar  
Estudio/Sala de TV  
Habitación principal con closet y baño completo.

## Exterior

Cochera techada para 2 vehículos  
Pasillo de servicio  
Área de lavado techado  
Patio con piso de cemento y árboles frutales.

## Información adicional

\*La propiedad se entrega con ventiladores, ventanas, carpintería, cortinas y closet ya instalados en las diferentes áreas de la casa.

## Formas y planes de pago

### CONDICIONES VENTA:

Apartado \$20,000 (No devolutivo).

Enganche 10% del valor de la propiedad y con firma de promesa de compra-venta.

Saldo Contra escritura.

### MÉTODOS DE PAGO:

Recurso propio y crédito bancario.

---

## Galería











---

## **Asesor inmobiliario**

Juan Carlos Castilla

juancarlos@grupotosc.com

9991521586

---

*Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>*

---

<https://grupotosc.com/propiedad/casa-para-remodelar-cerca-de-paseo-de-montejo>

[www.grupotosc.com](http://www.grupotosc.com)