

# Townhouse de 3 recámaras, con piscina, rooftop y paneles solares, en privada.

## Benito Juarez Norte - Mérida, Yucatán



**Precio:** \$ 4,599,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Townhouse

**Tipo de operación:** Venta

---

## Detalles

**m<sup>2</sup> de construcción:** 224

**m<sup>2</sup> del terreno:** 103

**Habitaciones:** 3

**Baños:** 3

**Medios baños:** 1

**Plazas de estacionamiento:** 2

**Plantas:** 3

---

## Descripción

Townhouse en venta, equipado, en privada residencial, de 3 habitaciones, con alberca y rooftop. Ubicado en Benito Juárez Norte; a pocos minutos de Av. Andrés García Lavín, súper mercados, centros comerciales, hospitales, universidades y restaurantes.

## Interior

Planta Baja:

Cocina integral vestida, equipada con estufa y barra desayunadora

Sala-comedor corrido

Medio baño de visitas.

Primer Nivel:

Recámara principal con clóset vestidor, baño completo y balcón con vista al jardín

Recamara secundaria con clóset y baño completo.

Segundo Nivel:

Recámara secundaria con clóset y baño completo

Cuarto de lavado

Rooftop (terraza)

## Exterior

Estacionamiento para 2 autos

Piscina y jardín.

\*PRIVADA CON PORTÓN ELÉCTRICO Y ESTACIONAMIENTO PARA VISITAS.

## Información adicional

EQUIPAMIENTO:

Todas las áreas (cocina, sala, comedor y cuartos) cuenta con ventiladores (abanicos) de techo y minisplits (aires acondicionados).

Todas las recámaras cuentan con persianas black out y traslúcidas y closets vestidos con carpintería

Tanque estacionario de gas LP

Calentador de sistema hidráulico eléctrico

Cisterna y biodigestor.

Paneles solares suntech (12 módulos de 540 Wp con inversor de 6.0 kW).

\*CUOTA DE MANTENIMIENTO DE \$2,500

## Formas y planes de pago

CONDICIONES VENTA:

\$30,000 de apartado

20% de enganche

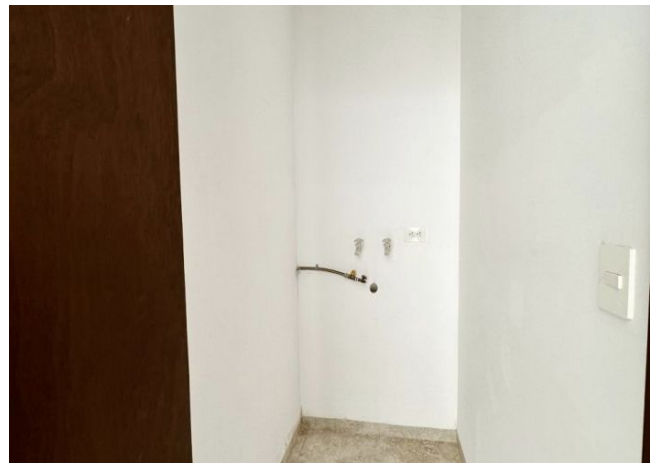
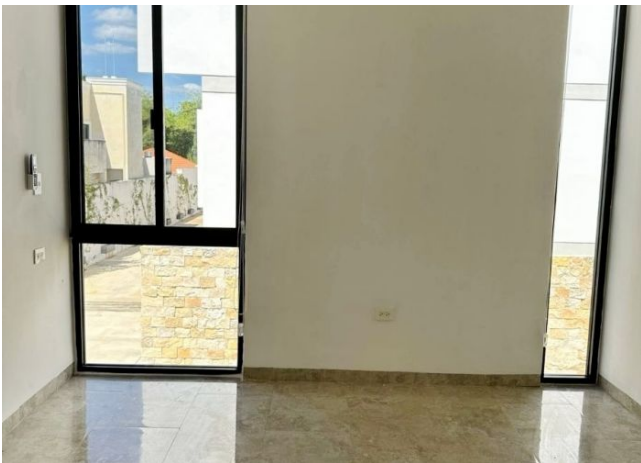
Saldo contra entrega.

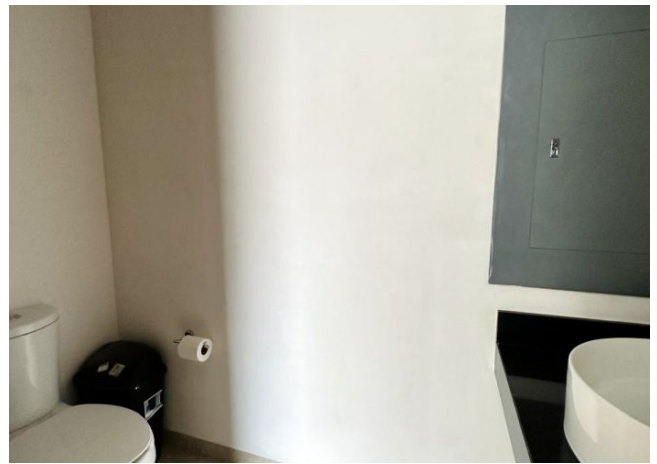
Se aceptan recursos propios y créditos bancarios.

---

## Galería









---

Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>