

## Casa de 3 recámaras en el exclusivo Country Club.

### Country Club - Mérida, Yucatán



**Precio:** \$ 14,950,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Casa

**Tipo de operación:** Venta

---

## Detalles

**m<sup>2</sup> de construcción:** 417

**m<sup>2</sup> del terreno:** 513

**Habitaciones:** 3

**Baños:** 4

**Plazas de estacionamiento:** 3

**Plantas:** 2

---

## Descripción

Residencia de 3 recámaras en el exclusivo Country Club, totalmente terminada, lista para escriturar y habitar.

## Interior

Planta Baja:

Sala-comedor (doble altura)

Estudio o recámara

Cocina equipada con isla

Baño

Estudio

Cuarto de servicio

Baño de servicio

Bodega de máquinas

Cochera.

Planta Alta:

Recámara principal con baño, vestidor y balcón

Recámara 2 con baño, vestidor y balcón

Estar de TV

Recámara 3 con baño, vestidor y balcón

Lavandería con patio de tendido.

## Exterior

Estacionamiento para 6 autos (3 cubiertos)

Terraza cubierta con barra

Piscina equipada con filtros

Amplio jardín con pasto, huellas de concreto y riego automático.

## Información adicional

### ACABADOS:

Pisos de mármol en toda la vivienda  
Muros de mármol en baños  
Portón de madera sólida de encino  
Carpintería en baños y vestidores con mesetas de granito  
Muros en fachadas recubiertos en piedra maya natural y pasta  
Cocina integral equipada  
Isla con estufa y extractor  
Horno de microondas, lavavajillas y tarja de lujo  
Cancelería y celosía en fachada de aluminio línea 150 Eurovent  
Cristales templados en baños  
Sistema de riego automatizado  
7 equipos de A/A inverter  
Piscina con acabado chukum con sistema de filtros  
Cisterna de 5 lts y presurizador de agua  
Sistema de filtros de piscina y riego  
Tanque estacionario de gas en azotea  
Escalera marina  
Preparación para sistema de paneles solares.

## Formas y planes de pago

### CONDICIONES VENTA:

Apartado \$100,000  
Enganche 30% a la firma de la promesa de compra venta.  
Saldo contra entrega.

Aceptamos créditos bancarios y recursos propios.

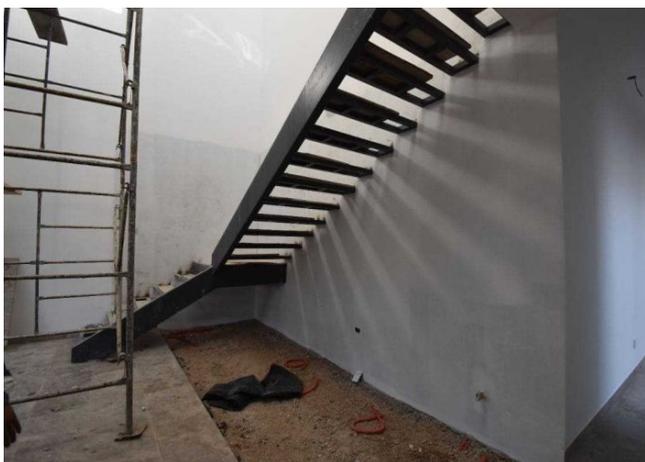
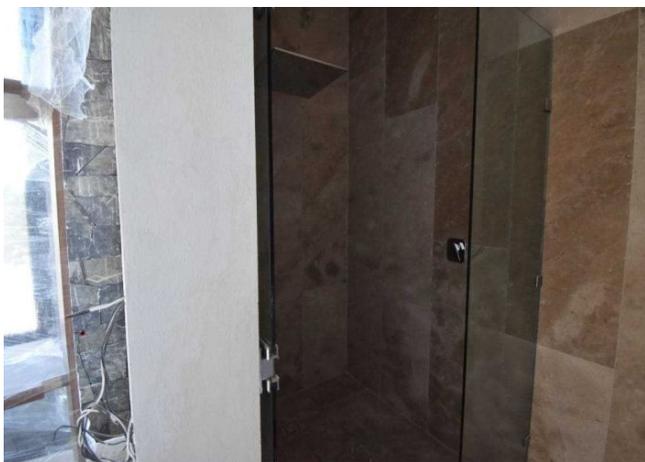
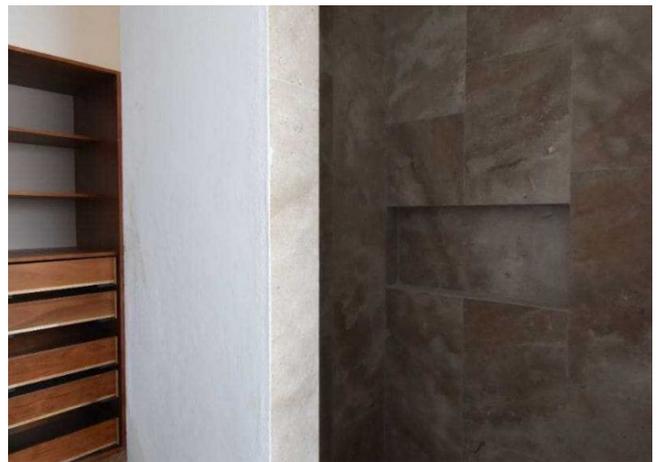
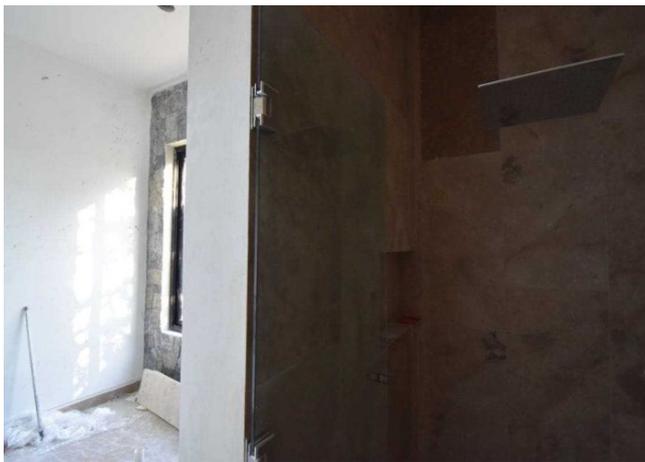
---

## Galería











---

## **Asesor inmobiliario**

Andreina Scott

andreina@grupotosc.com

999 434 2081

---

*Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>*

---

<https://grupotosc.com/propiedad/casa-de-3-recamaras-en-el-exclusivo-country-club>

[www.grupotosc.com](http://www.grupotosc.com)