

**Departamentos de 1 recámara, con amenidades, en Montealbán.**

**Montealban - Mérida, Yucatán**



**Precio:** \$ 2,520,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Departamento

**Tipo de operación:** Venta

---

## Detalles

**m<sup>2</sup> de construcción:** 51

**Habitaciones:** 1

**Baños:** 1

**Medios baños:** 1

**Plazas de estacionamiento:** 1

**Plantas:** 1

---

## Descripción

Conjunto de 50 departamentos exclusivos distribuidos en 7 niveles, pensados para el aprovechamiento máximo de espacios y un diseño optimizado para la vida urbana moderna.

## Interior

Sala

Comedor

Cocina

Medio baño

Área de lavado

1 recámara con baño completo

Clóset semi vestido.

## Exterior

1 cajón de estacionamiento

Balcón.

AMENIDADES:

Lobby

Pet spa

Terraza Roof

Área grill

Cowork

Sport bar

Pet park

Acceso Qr

Piscina

Delivery locker

Asoleadero

Elevador

Estacionamiento para bicicletas.

## Información adicional

### EQUIPAMIENTO:

Parrilla eléctrica

Campana

Calentador eléctrico

Carpintería en cocina

Clósets semi vestidos

Cancel fijo de cristal templado

Mueble bajo lavabos

Paneles solares para áreas en común.

CONTAMOS CON DEPARTAMENTO DE 1 RECÁMARA + FLEX Y 2 BAÑOS DESDE \$3,150,000

ENTREGA DICIEMBRE 2026.

## Formas y planes de pago

### CONDICIONES VENTA:

Apartado \$10,000 MXN

Enganche 15%

### FORMA DE PAGO:

Bancario y recurso propio.

Cuota de mantenimiento: \$50 MXN el m2

Fondo de reserva: 3 meses de cuota de mantenimiento.

---

## Galería











---

## Asesor inmobiliario

Andreina Scott

andreina@grupotosc.com

999 434 2081

---

*Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>*

---

<https://grupotosc.com/propiedad/departamentos-de-1-recamara-con-amenidades-en-montealban>

[www.grupotosc.com](http://www.grupotosc.com)