

**Departamentos amueblados, listos para vivir,  
privada con amenidades en Temozón.**

**Temozon Norte - Mérida, Yucatán**



**Precio:** \$ 2,965,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Departamento

**Tipo de operación:** Venta

---

## Detalles

**m<sup>2</sup> de construcción:** 84

**Habitaciones:** 2

**Baños:** 2

**Medios baños:** 1

**Plazas de estacionamiento:** 1

**Plantas:** 1

---

## Descripción

Una colección de 94 departamentos con 6 modelos diferentes, distribuidos en 2 torres, diseñados con características propias que se acoplan a cada estilo de vida.

Se venden completamente equipados y amueblados.

¡Ideal para Inversionistas!

## Interior

MODELO TIPO B:

Sala

Comedor

Cocina

Barra desayunadora

Medio baño

Área de centro de lavado

Recámara principal con baño completo y clóset

Recámara secundaria con baño completo y clóset.

## Exterior

Balcón

1 cajón de estacionamiento.

AMENIDADES:

Guest room

Roof top con piscina

Asador

Área recreativa

Cancha de pádel

Área de comensales

Área de yoga

Área de box

Área de calistenia

Área de pesas  
Pet friendly.

## Información adicional

### EQUIPAMIENTO:

3 aires acondicionados (sin instalar)  
Calentador eléctrico  
Parrilla eléctrica  
Refrigerador  
2 camas matrimoniales  
2 cabeceras  
4 burós  
3 TV de 50" instaladas  
Cortinas black out en recámara y sala  
Microondas  
1 sofá de dos lugares para sala  
1 Mesa de centro para sala  
Clóset semi vestido  
Gavetas inferiores en cocina  
Cristal fijo en baños.

### CONTAMOS CON MODELO TIPO B EN PLANTA BAJA:

2 recámaras  
Terraza  
Jardín.  
97.20m<sup>2</sup>  
\$3,075,000 MXN

ENTREGA NOVIEMBRE 2026.

## Formas y planes de pago

### CONDICIONES VENTA:

#### PLAN DE PAGO TRADICIONAL:

Apartado \$10,000 MXN  
Enganche 15% + 24 mensualidades.

#### FORMA DE PAGO:

Banco y recurso propio.

#### PLAN DE PAGO INVERSIONISTA:

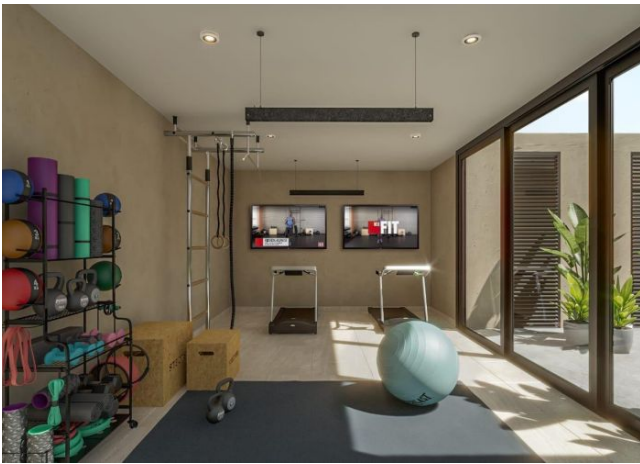
15% enganche, 15% al mes 12, 15% al mes 24 y 20% en mensualidades.  
Saldo contra entrega.

Cuota de mantenimiento: \$2,500 MXN  
Fondo de reserva \$5,000 MXN

PROPORCIONE ESTA CLAVE A SU ASESOR AS4893

## Galería





---

## Asesor inmobiliario

Andreina Scott

andreina@grupotosc.com

999 434 2081

---

Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>

---

<https://grupotosc.com/propiedad/departamentos-amueblados-listos-para-vivir-privada-con-amenidad-es-en-temozon-1>

[www.grupotosc.com](http://www.grupotosc.com)