

**Casa en privada, con recámara en planta baja, amenidades, en Temozón Norte.**

**Temozon Norte - Mérida, Yucatán**



**Precio:** \$ 4,550,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Casa

**Tipo de operación:** Venta

---

## **Detalles**

**m<sup>2</sup> de construcción:** 186

**m<sup>2</sup> del terreno:** 224

**Habitaciones:** 3

**Baños:** 3

**Medios baños:** 1

**Plazas de estacionamiento:** 2

**Plantas:** 2

---

## Descripción

Privada residencial conformada por 75 residencias de 3 y 4 recámaras, con amenidades como terraza social y área de asadores. Ubicada a solo uno minutos de centros comerciales y universidades. cuenta con 8 modelos diferentes.

## Interior

Planta Baja:

Sala-comedor con vistas a la terraza

Cocina en frente con meseta de granito

Medio baño de visitas

Lavadero

Recámara 1 con espacio para closet y baño completo

Pasillo lateral de servicio.

Planta Alta:

Recámara 2 con espacio para closet y baño completo

Recámara principal con closet vestidor y baño completo.

## Exterior

Cochera techada para 2 autos

Piscina.

AMENIDADES:

Caseta de vigilancia 24/7

Barda perimetral con cerco eléctrico

Terraza social techada

Área grill

Zona de pet park

Gym

Área de juegos infantiles.

## Información adicional

EQUIPAMIENTO:

Carpintería en cocina

Campana

Carpintería debajo de lavabos

Accesorios en baño  
Piso de mármol en escalera  
Mármol travertino en área de regadera en baños  
Alberca  
Cochera techada  
Barda perimetral  
Paneles solares  
Muro interior decorativo con acabado de piedra crema maya laminada  
Pisos de cerámica formato 60cm x 120cm.

## Formas y planes de pago

ENTREGA MAYO 2025.

CONDICIONES VENTA:  
Apartado: \$25,000 MXN  
Enganche: 20%

FORMA DE PAGO:  
Banco y recurso propio mediante transferencia.

---

## Galería







---

*Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>*