

**¡¡¡OPORTUNIDAD!!! Departamento amueblado, en PB, de 2 recámaras, en Utara Towers.**

**Santa Rita Cholul - Mérida, Yucatán**



**Precio:** \$ 2,300,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Departamento

**Tipo de operación:** Venta

---

## Detalles

**m<sup>2</sup> de construcción:** 80

**Habitaciones:** 2

**Baños:** 2

**Plazas de estacionamiento:** 1

**Plantas:** 1

---

## Descripción

!!!OPORTUNIDAD DE INVERSION!!!

Departamento amueblado, en planta baja, en el condominio Utara Towers en Santa Rita Cholul; cerca de Altabrisa, escuelas, servicios, centros comerciales y del periférico.

El complejo cuenta con vigilancia y una Casa Club con amenidades.

## Interior

DISTRIBUIDO EN 1 PLANTA, CONSTA DE:

Cocina vestida con parrilla eléctrica, refrigerador y barra desayunadora

Área de servicio con batea e instalación para lavadora

Comedor para 6 personas

Sala/Estudio con sofa cama y SmarTV

Recámara principal con cama king size, baño completo y closet de pared

Recámara secundaria con cama matrimonial y closet de pared

Baño completo para compartir entre recámara secundaria y visitas.

## Exterior

1 cajón de estacionamiento.

AMENIDADES:

Caseta de vigilancia con acceso controlado

Elevadores

Casa club con alberca con canal de nado

Gimnasio

Bar

Área climatizada

Área de entretenimiento

Baños

Terraza con asoleadero

Áreas pet friendly

Áreas verdes

Andadores dentro de la privada

Cajones para visitas.

## Información adicional

### EQUIPAMIENTO:

Aires acondicionados en los cuartos y en la sala comedor.

Ventiladores en sala y habitaciones.

Persianas black out.

Calentador eléctrico.

## Formas y planes de pago

MANTENIMIENTO MENSUAL: 1700

CONDICIONES VENTA:

\$20,000 apartado

20% mínimo para firma de promesa y enganche

Saldo contra entrega.

Aceptamos créditos bancarios y recursos propios.

---

## Galería







---

## Asesor inmobiliario

Andreina Scott

andreina@grupotosc.com

999 434 2081

---

Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>

---

<https://grupotosc.com/propiedad/oportunidad-departamento-amueblado-en-pb-de-2-recamaras-en-utara-towers>

[www.grupotosc.com](http://www.grupotosc.com)